

## 届出の概要

### 1 特定小売商業施設を設置する者

イオンタウン株式会社 代表取締役 加藤 久誠  
イオン東北株式会社 代表取締役 辻 雅信

### 2 特定小売商業施設の名称

イオン福島店・(仮称)イオンタウン福島南矢野目

イオン福島店 (既存店舗)	(仮称)イオンタウン福島 南矢野目 (増築)
---------------	---------------------------

### 3 特定小売商業施設の新設に係る土地の所在地及びその敷地面積

(1) 所在地	福島市南矢野目字西荒田 50番地17ほか	福島市南矢野目字中谷地 33番地
(2) 敷地面積	49, 888 m <sup>2</sup>	28, 503 m <sup>2</sup>

### 4 特定小売商業施設の新設の予定地の開発行為の着手予定日

(造成) 令和9年4月1日

### 5 特定小売商業施設の新築、小売商業施設の増築若しくは改築又は 小売商業施設への用途の変更の着手予定日

(増築) 令和9年8月1日

### 6 特定小売商業施設の新設の予定日

令和10年10月1日

### 7 特定小売商業施設の店舗面積の合計及び延べ面積

(1) 店舗面積	22, 800 m <sup>2</sup>	10, 000 m <sup>2</sup>
(2) 延べ面積	34, 200 m <sup>2</sup>	17, 300 m <sup>2</sup>

### 8 集客予定数及び集客予定区域

(1) 集客予定数	1日当たり約13, 600人	1日当たり9, 500人
(2) 集客予定区域	既設店周辺5km圏	新設予定地周辺3km圏

### 9 届出年月日

令和7年11月25日