

2 林地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当た りの価格 (円)	(4) 基準地の 地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の 利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通接近条件				(8) 公 法 上 の 規 制	(9) 地域の特性
						基準地から搬出 地点までの搬出 方法及び距離	搬出地点 の道路の 状況	最寄駅及び距離	最寄集落及び距離		
福島(林)-1	伊達郡桑折町大字平沢 字北向5番2	115,000	25,484	用材林地(赤 松、杉)	標高180m、北東傾斜15度南側に開拓 農地が見られる森林	公道隣接 0m	町道2.5m	桑折 3.6km	内の馬場 0.3km	「市街化調整区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-2	安達郡大玉村大山字南 小屋176番1	179,000	2,136	用材林地(赤 松)	標高620m、南東面傾斜に赤松、杉及び 雑木が混在する林地	公道隣接 0m	村道7.2m	本宮 12km	大橋平 4km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-3	本宮市岩根字万太山3 番1	150,000	34,497	雑木林地	標高400m、赤松及び雑木の自然林が混 在する林地	集材機 100m	林道4m	五百川 6.3km	岩根 2.3km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-4	田村郡小野町大字吉野 辺字遠上331番3	113,000	4,700	用材林地(杉)	標高450m、農村集落に近接する杉、松 及び雑木の混在する林地	公道隣接 0m	町道5m	小野新町 7.8km	早渡 0.5km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-5	須賀川市長沼字天神入 13番	127,000	2,605	雑木林地(クヌ ギ、ナラ)	標高350m、傾斜12度北向きで農地に 接した自然林地	人力 200m	市道3m	須賀川 17km	長沼 0.7km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-6	石川郡石川町大字中野 字滑津116番	116,000	3,795	用材林地(杉、 檜)	杉、檜等の植林地及び雑木林が混在する 林地	人力 6m	町道4m	野木沢 0.9km	中野 0.8km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-7	石川郡古殿町大字大久 田字ヲテマ54番8	62,000	11,860	用材林地(杉)	標高500~600m、杉の人工林、雑木等 の自然林が混在する地域	集材機 50m	町道6m	磐城石川 26km	下大久田 2km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	林業本場林地
-8	白河市田島畑ヶ作49番	120,000	6,429	用材林地(杉、 檜)	標高340m、農村集落に近接し、杉及び 雑木等の混在する林地	公道隣接 0m	農道3.5m	白河 9.5km	入方 0.4km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-9	西白河郡西郷村大字鶴 生字胡桃坂33番	116,000	10,257	用材林地(杉)	標高500m位、傾斜10~30度の杉、松 及び雑木の林地	公道隣接 0m	道路4m	新白河 8km	高助 0.7km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-10	東白川郡塙町大字大蔵 字川辺224番	64,000	31,735	用材林地(杉)	標高450mの杉の用材林地	集材機 200m	林道5m	磐城塙 9.5km	川辺 0.3km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	林業本場林地
-11	大沼郡三島町大字桧原 字水林1531番	97,000	2,247	用材林地(杉)	周囲は杉林で西側に農地が混在する地域	人力 50m	町道6m	会津桧原 0.2km	桧原 0.1km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-12	南会津郡下郷町大字栄 富字上ノ山丁966番	72,000	3,454	用材林地(杉)	農地に隣接する標高550m、北東向きの 杉の人工林地	林道隣接 0m	林道3.6m	会津下郷 2.8km	小池 0.6km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-13	南会津郡只見町大字蒲 生字西山1634番8	60,000	5,068	雑木林地(クヌ ギ)	標高450m、傾斜30度位の雑木及び杉 の林地	林道隣接 0m	林道3m	会津蒲生 2km	八木沢 0.7km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-14	相馬市山上字横川251 番1	129,000	14,963	用材林地(杉、 松)	標高60~150m、杉及び松の人工林並 びに自然林の混在する林地	公道隣接 0m	市道5m	相馬 7.9km	山上 1.6km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-15	南相馬市原町区馬場字 地切124番1	137,000	5,002	用材林地(檜)	標高100~130mの南向きの杉林地	公道隣接 0m	市道5.5m	原ノ町 6.3km	馬場 0.8km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-16	双葉郡川内村大字下川 内字上の台514番	40,000	14,015	用材林地(松)	標高400m~450mの松の人工林地域	人力 20m	林道4m	夜ノ森 21km	上ノ台 0.5km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	林業本場林地
-17	双葉郡双葉町大字山田 字鹿島平126番	93,000	2,805	雑木林地	標高55~100m、南向き複合型の松及 び雑木林地	人力 200m	町道8m	双葉 4.5km	山田 0.6km	「非線引都市計画区域」「地域森林計画対象民有林」	農村林地
-18	いわき市田人町黒田字 高柴72番1	90,000	19,930	用材林地(杉)	標高180m~300m、傾斜30度位の杉 及び雑木林地	公道隣接 0m	林道4m	植田 13km	黒田 1.4km	「都市計画区域外」「地域森林計画対象民有林」	農村林地

## 備考

- 1 「基準地の利用の現況」欄には、基準地が現実に利用されている状況について、林地の現況及び樹種を表示した。
- 2 「交通接近条件」欄には、次により表示した。
  - (1) 「基準地から搬出地点までの搬出方法及び距離」  
搬出方法は、通常考えられる方法を記載し、距離は、基準地の中心部からの距離を表示した。  
なお、林（公）道隣接の場合は、0 mと表示した。
  - (2) 「搬出地点の道路の状況」  
道路の種類及び幅員を表示した。  
なお、基準地に林（公）道が隣接している場合には、その隣接道路の種類及び幅員を表示した。
  - (3) 「最寄駅及び距離」  
駅名及び基準地から駅までのおおよその道路距離を表示した。
  - (4) 「最寄集落及び距離」  
最寄集落名及び基準地から最寄集落までのおおよその道路距離を表示した。
- 3 「地域の特性」欄には、次により表示した。

農村林地……………農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する林地で、一般に農業を主に、林業を兼ねている地域内の林地

林業本場林地………林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地
- 4 その他の記載事項については、宅地及び宅地見込地の例によった。