

# 木 材 市 況

平 成 30 年 1 月

福 島 県 農 林 水 産 部

## 市況の概要

### 1. 素材

12月の原木市場への入荷状況は、前月比2%減（前年比5%増）の26,526m<sup>3</sup>となっている。

販売量は、前月比8%減（前年比1%増）の25,518m<sup>3</sup>となっている。

平成29年1～12月の取扱量計は、入荷量は前年比6%増の306,171m<sup>3</sup>、販売量は前年比5%増の302,905m<sup>3</sup>となっている。

1月の価格は保合いとなっている。

### 2. 製材品

12月の市場への入荷量は、前月比38%減（前年比9%減）の276m<sup>3</sup>となっている。

販売量は、前月比40%減（前年比1%増）の263m<sup>3</sup>となっている。

平成29年1～12月の取扱量計は、入荷量は前年比15%減の3,677m<sup>3</sup>、販売量は前年比13%減の3,696m<sup>3</sup>となっている。

1月の価格は保合いとなっている。

### 3. 新設住宅着工戸数

12月の新設住宅着工戸数は、前月比8%増（前年比20%減）の1,254戸となっている。

木造戸数は前月比5%減（前年比16%減）の884戸で、木造率は70%となっている。

平成29年1～12月の新設住宅着工戸数は、前年比20%減の14,710戸であり、このうち木造住宅着工戸数は、前年比11%減の10,874戸となっている。木造率は74%で、前年より8ポイント増加している。

# I 木材価格

## 1. 素材の価格<工場着価格> (1月15日現在)

(単位:m3当り千円)

区分	形量		材質	樹種	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均		
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	
一般用材	小	5~9	4.00	並	スギ	9 ( 8 ~ 10 )	0	( 0 ~ 0 )		9 ( 8 ~ 9 )	0	9 ( 8 ~ 10 )	0
		10~14		並		12 ( 11 ~ 12 )	0	( 0 ~ 0 )		11 ( 11 ~ 12 )	△ 1	12 ( 11 ~ 12 )	0
	中	14~22	3.00	並	スギ	13 ( 12 ~ 14 )	0	11 ( 11 ~ 11 )	0	12 ( 12 ~ 12 )	△ 1	12 ( 11 ~ 14 )	0
				並	ヒノキ	20 ( 15 ~ 24 )	0	( 0 ~ 0 )		15 ( 15 ~ 15 )	0	17 ( 15 ~ 24 )	0
		20~28	6.00	並	スギ	16 ( 15 ~ 17 )	0	11 ( 10 ~ 12 )	0	16 ( 16 ~ 16 )	0	15 ( 10 ~ 17 )	0
				並	ヒノキ	30 ( 25 ~ 35 )	0	( 0 ~ 0 )		20 ( 17 ~ 24 )	△ 1	25 ( 17 ~ 35 )	0
				並	スギ	15 ( 11 ~ 21 )	3	11 ( 10 ~ 12 )	0	12 ( 12 ~ 12 )	0	13 ( 10 ~ 21 )	1
				並		12 ( 11 ~ 13 )	0	12 ( 12 ~ 12 )	0	12 ( 12 ~ 12 )	0	12 ( 11 ~ 13 )	0
		4.00	並	アカマツ	9 ( 7 ~ 11 )	0	( 0 ~ 0 )		10 ( 9 ~ 10 )	△ 1	9 ( 7 ~ 11 )	△ 1	
			並		8 ( 5 ~ 11 )	0	12 ( 12 ~ 12 )	0	7 ( 6 ~ 7 )	0	8 ( 5 ~ 12 )	0	
家具木工用材	大	30以上	2.10	並	ブナ	( 0 ~ 0 )		30 ( 30 ~ 30 )	3	( 0 ~ 0 )		30 ( 30 ~ 30 )	3
				並	ナラ	( 0 ~ 0 )		32 ( 32 ~ 32 )	0	( 0 ~ 0 )		32 ( 32 ~ 32 )	0
				並	セン	( 0 ~ 0 )		25 ( 25 ~ 25 )	0	( 0 ~ 0 )		25 ( 25 ~ 25 )	0
外材	米材(定尺)	30以上	10.00	並	米ツカ	( 0 ~ 0 )		( 0 ~ 0 )		28 ( 28 ~ 28 )	0	28 ( 28 ~ 28 )	0
				並	米マツ	( 0 ~ 0 )		30 ( 30 ~ 30 )	0	30 ( 29 ~ 30 )	0	30 ( 29 ~ 30 )	0
	北洋材(定尺)	28以下	4.00	並	エゾマツ	( 0 ~ 0 )		( 0 ~ 0 )		28 ( 27 ~ 28 )	0	28 ( 27 ~ 28 )	0
				並	アカマツ	( 0 ~ 0 )		( 0 ~ 0 )		25 ( 25 ~ 25 )	0	25 ( 25 ~ 25 )	0
				並	カラマツ	( 0 ~ 0 )		16 ( 16 ~ 16 )	0	26 ( 25 ~ 27 )	0	23 ( 16 ~ 27 )	0
パルプ用材			並	マツ	6 ( 6 ~ 6 )	0	( 0 ~ 0 )		5 ( 5 ~ 5 )	0	6 ( 5 ~ 6 )	0	
			並	広葉樹	9 ( 9 ~ 9 )	0	( 0 ~ 0 )		6 ( 6 ~ 6 )	0	8 ( 6 ~ 9 )	0	

区分	形量		材質	樹種	会津共販		いわき	
	径cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差
一般用材	12以下	4.00	並	カラマツ	( 0 ~ 0 )		7 ( 6 ~ 9 )	0
	13~14		並	カラマツ	( 0 ~ 0 )		8 ( 7 ~ 8 )	0
	16以上		並	カラマツ	( 0 ~ 0 )		10 ( 9 ~ 11 )	0

注) 1. 前月差の△印は値下りを示す。

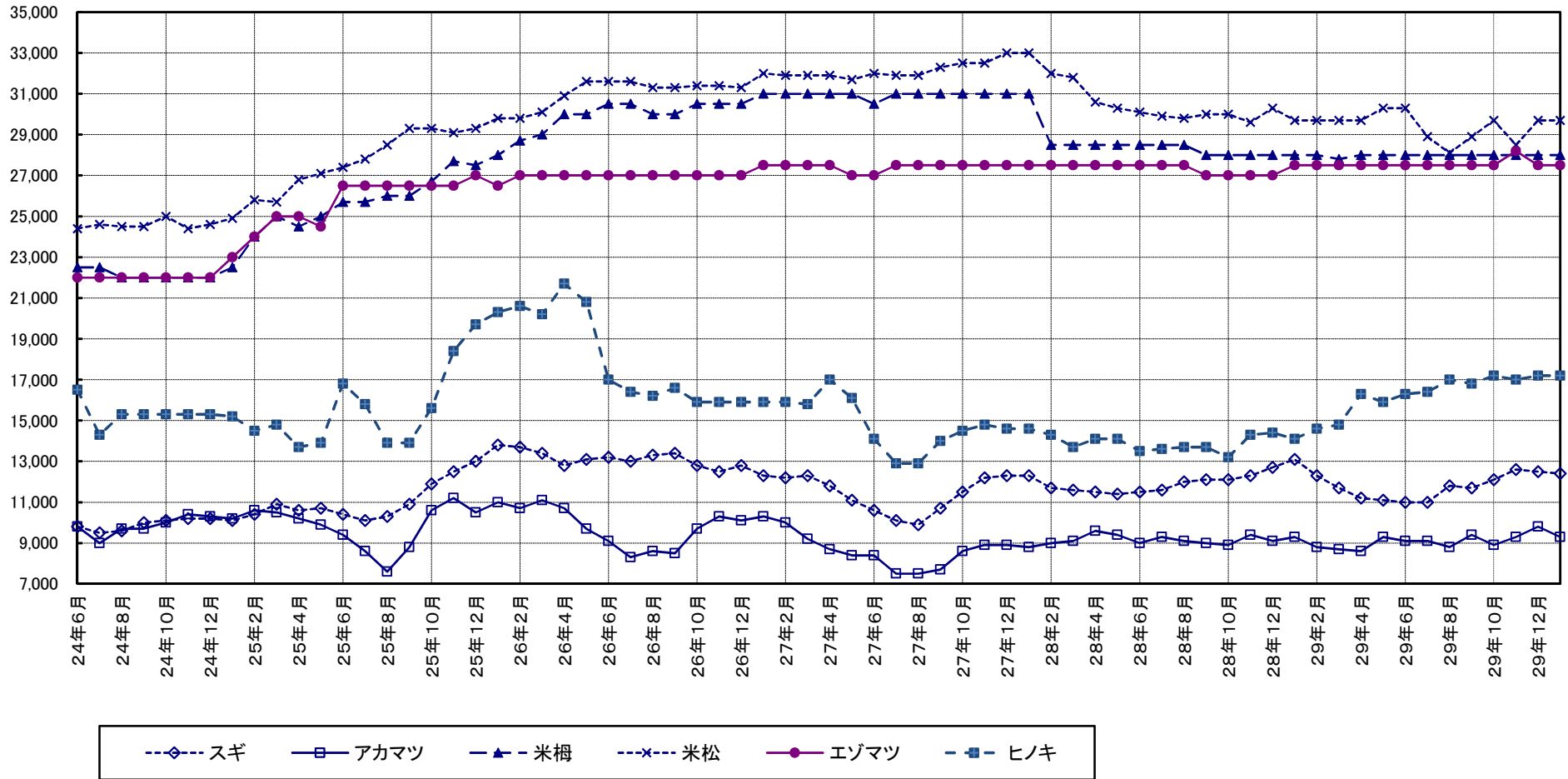
2. ( ) 内は各地域の価格幅、( ) 外は各地域の平均的価格を示す。

3. 一般用材カラマツは工場着価格ではなく、福島県森林組合連合会の会津共販所・いわき木材流通センターの素材市売価格を示す。

4. 各地域の価格について、異常値が生じた場合には県平均算出から除く場合がある。

(円)

### 県内素材価格の推移(工場着価格)



素材	径	長
スギ	14~18cm	3m(※1)
アカマツ	18~28cm	4m
米ツガ	30cm上	10m
米マツ	30cm上	10m
エゾマツ	28cm下	3.8m
ヒノキ	14~18cm	3m(※1)

※1 H28年4月分より調査対象径級を14~22cmとしている。

2. 製材品（合板）の価格<小売価格>（1月15日現在）

（製材品：m3当り千円、合板：1枚当り円）

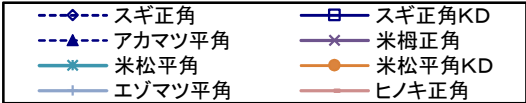
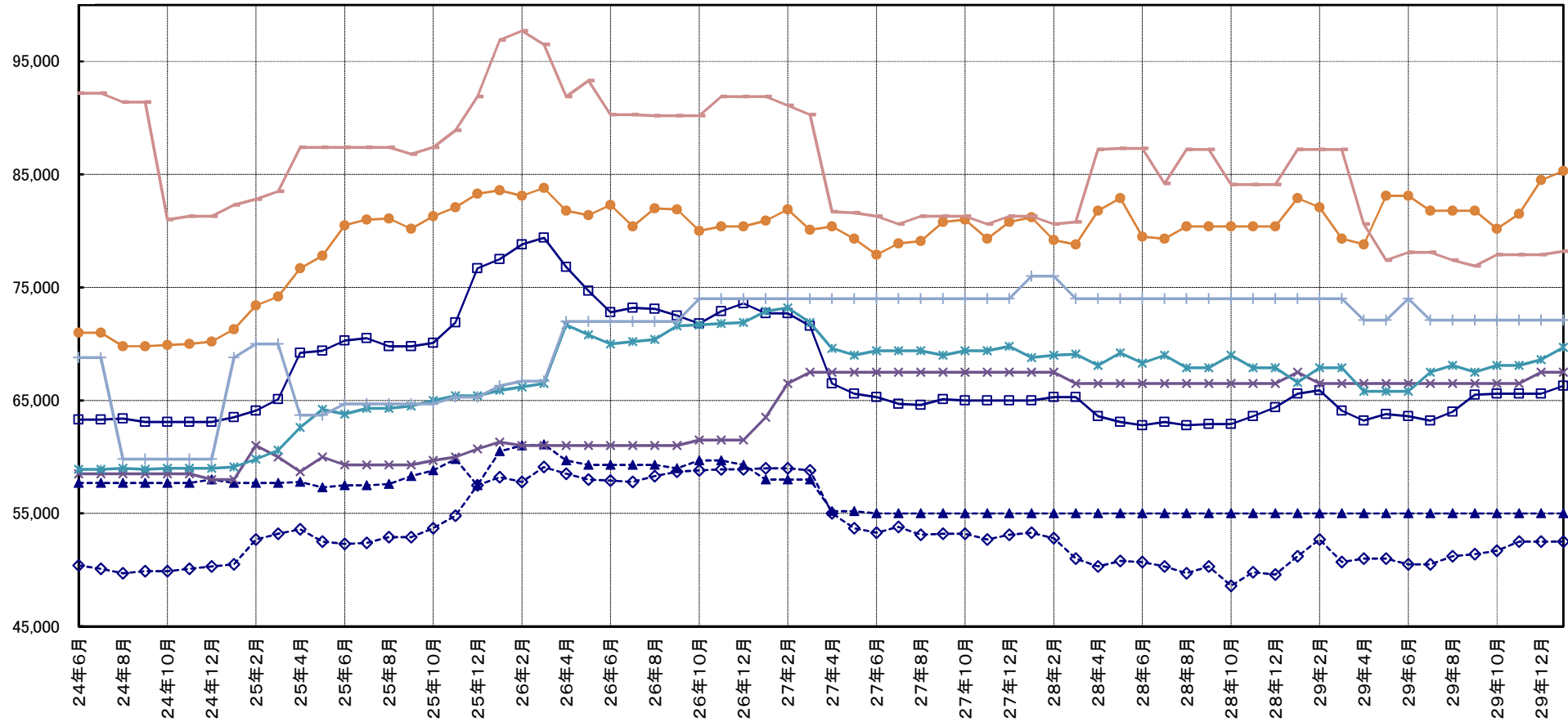
使用区分	材種	形量			樹種	等級	中通り地方		会津地方		浜通り地方		県平均			
		厚cm	幅cm	長さm			当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差	当月	前月差		
		構	土台	10.5			10.5	4.00	カマツ	一等	51 ( 47 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )		100 ( 100 ~ 100 )	0
米ヒバ	一等				78 ( 75 ~ 80 )	0			90 ( 90 ~ 90 )	0	94 ( 88 ~ 100 )	0	87 ( 75 ~ 100 )	0		
防腐米樫	一等				74 ( 62 ~ 86 )	0			80 ( 80 ~ 80 )	0	83 ( 79 ~ 87 )	1	79 ( 62 ~ 87 )	1		
柱	挽		10.5	10.5	3.00		二方上小	109 ( 102 ~ 115 )	0	( 0 ~ 0 )		133 ( 133 ~ 133 )	0	117 ( 102 ~ 133 )	0	
							特等(ケリン)	51 ( 50 ~ 52 )	0	45 ( 45 ~ 45 )	0	58 ( 56 ~ 60 )	0	53 ( 45 ~ 60 )	0	
							特等(KD)	61 ( 57 ~ 69 )	1	66 ( 65 ~ 66 )	0	75 ( 72 ~ 77 )	1	66 ( 57 ~ 77 )	0	
							スキ	二方上小	106 ( 102 ~ 110 )	0	( 0 ~ 0 )		117 ( 117 ~ 117 )	0	110 ( 102 ~ 117 )	0
								特等(ケリン)	51 ( 48 ~ 54 )	0	45 ( 45 ~ 45 )	0	55 ( 55 ~ 55 )	0	50 ( 45 ~ 55 )	0
								特等(KD)	61 ( 57 ~ 67 )	1	64 ( 64 ~ 65 )	0	70 ( 65 ~ 75 )	0	65 ( 57 ~ 75 )	1
	角		12.0	12.0	6.00		特等	87 ( 84 ~ 90 )	0	( 0 ~ 0 )		107 ( 107 ~ 107 )	0	94 ( 84 ~ 107 )	0	
							ヒノキ	特等	72 ( 57 ~ 88 )	0	75 ( 75 ~ 75 )	0	86 ( 70 ~ 102 )	1	78 ( 57 ~ 102 )	0
								WW集成材	一等	75 ( 75 ~ 75 )	0	( 0 ~ 0 )		94 ( 78 ~ 110 )	0	88 ( 75 ~ 110 )
							米ツガ	一等	78 ( 78 ~ 78 )	0	( 0 ~ 0 )		96 ( 82 ~ 110 )	0	90 ( 78 ~ 110 )	0
								特等	70 ( 70 ~ 70 )	0	( 0 ~ 0 )		65 ( 65 ~ 65 )	0	68 ( 65 ~ 70 )	0
							造	桁及び梁	10.5	10.5	4.00	スキ	特等	54 ( 52 ~ 55 )	0	49 ( 49 ~ 49 )
特等	55 ( 54 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )		60 ( 60 ~ 60 )	0							57 ( 54 ~ 60 )	△ 2		
アカマツ	一等	52 ( 49 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )		57 ( 57 ~ 57 )							0	54 ( 49 ~ 57 )	0	
	米マツ	一等(ケリン)	69 ( 65 ~ 73 )	0	( 0 ~ 0 )			71 ( 71 ~ 71 )	1	70 ( 65 ~ 73 )	1					
		一等(KD)	79 ( 72 ~ 91 )	1	( 0 ~ 0 )			95 ( 76 ~ 115 )	△ 1	85 ( 72 ~ 115 )	0					
母屋大引き	類	9.0	9.0	4.00	スキ	一等		44 ( 36 ~ 50 )	0	51 ( 48 ~ 55 )	0	53 ( 50 ~ 57 )	△ 4	49 ( 36 ~ 57 )	△ 1	
						米ツガ	一等	55 ( 55 ~ 55 )	0	( 0 ~ 0 )		65 ( 65 ~ 65 )	0	60 ( 55 ~ 65 )	0	
材	根太及びバルキ	挽割	4.5	4.5	4.00	スキ	一等	56 ( 55 ~ 56 )	0	50 ( 50 ~ 50 )		61 ( 60 ~ 62 )	0	57 ( 50 ~ 62 )	△ 1	
							エゾマツ	一等	65 ( 65 ~ 65 )	0	68 ( 68 ~ 68 )	0	83 ( 83 ~ 83 )	0	72 ( 65 ~ 83 )	0
	間柱	類	3.0	10.5	3.00	スキ	一等	55 ( 55 ~ 55 )	0	60 ( 56 ~ 65 )	△ 5	60 ( 60 ~ 60 )	1	58 ( 55 ~ 65 )	△ 1	
造	貫床板野地板	板類	1.5	9.0	3.65	スキ	一等	54 ( 53 ~ 55 )	0	56 ( 56 ~ 57 )	△ 1	57 ( 55 ~ 60 )	0	56 ( 53 ~ 60 )	0	
							アカマツ	一等	47 ( 45 ~ 48 )	0	( 0 ~ 0 )		43 ( 43 ~ 43 )	0	45 ( 43 ~ 48 )	0
							アカマツ	一等	39 ( 33 ~ 45 )	0	( 0 ~ 0 )		40 ( 40 ~ 40 )	0	39 ( 33 ~ 45 )	0
作	敷居	挽割	4.5	10.5	3.65	アカマツ	二方無節	160 ( 120 ~ 200 )	0	( 0 ~ 0 )		290 ( 290 ~ 290 )	0	203 ( 120 ~ 290 )	0	
							米マツ	二方無節	222 ( 144 ~ 300 )	0	( 0 ~ 0 )		300 ( 300 ~ 300 )	0	248 ( 144 ~ 300 )	0
							スキ	三方無節	198 ( 180 ~ 215 )	0	216 ( 216 ~ 216 )		265 ( 230 ~ 300 )	0	228 ( 180 ~ 300 )	△ 3
二方無節	147 ( 103 ~ 190 )	0	198 ( 198 ~ 198 )		265 ( 265 ~ 265 )	0		189 ( 103 ~ 265 )	3							
材	鴨居	類	4.5	10.5	3.65	米ツガ	三方無節	275 ( 275 ~ 275 )	0	( 0 ~ 0 )		300 ( 300 ~ 300 )	0	288 ( 275 ~ 300 )	0	

普通合板	0.3	91.0	1.82	ワラ	2類	680 ( 680 ~ 680 )	0	600 ( 600 ~ 600 )	70	1165 ( 780 ~ 1550 )	0	903 ( 600 ~ 1550 )	18
	1.2	90.0	1.80	ワラ	ゴハネ	1510 ( 1300 ~ 1650 )	0	1500 ( 1500 ~ 1500 )	0	1725 ( 1600 ~ 1850 )	0	1580 ( 1300 ~ 1850 )	0
構造用合板	1.2	91.0	1.82	針葉樹	1類	1190 ( 1100 ~ 1280 )	0	1200 ( 1200 ~ 1200 )	△ 10	1675 ( 1250 ~ 2100 )	0	1386 ( 1100 ~ 2100 )	△ 2
	2.4	91.0	1.82	針葉樹	1類	2550 ( 2400 ~ 2700 )	0	2500 ( 2500 ~ 2500 )	△ 10	2800 ( 2400 ~ 3200 )	0	2640 ( 2400 ~ 3200 )	△ 2

県内製材価格の推移(小売価格)

(円)



製材品	幅	厚さ	長さ	品等
ヒノキ	10.5cm	10.5cm	3m	特
スギ	10.5cm	10.5cm	3m	特
アカマツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
米ツガ	10.5cm	10.5cm	3m	特
米マツ	24.0cm	12.0cm	4m	1
エゾマツ	4.5cm	4.0cm	4m	1

2-1 県内の市場流通の動向

I 県内市場における入荷量及び販売量

・素材

(単位：m3、%)

		H29年 6月	前月比	前年比	H29年 7月	前月比	前年比	H29年 8月	前月比	前年比	H29年 9月	前月比	前年比	H29年 10月	前月比	前年比	H29年 11月	前月比	前年比	H29年 12月	前月比	前年比	H29年1~12 月	前年比
入荷量	県内	21,411	107	105	19,496	91	121	18,361	94	108	19,575	107	114	20,480	105	98	23,893	117	105	23,451	98	114	274,019	108
	県外	3,434	138	143	1,677	49	87	1,375	82	79	1,486	108	87	2,009	135	62	3,306	165	84	3,075	93	67	32,152	92
	計	24,845	110	109	21,173	85	117	19,736	93	106	21,061	107	111	22,489	107	93	27,199	121	102	26,526	98	105	306,171	106
販売量	県内	16,442	113	102	14,857	90	133	16,819	113	140	15,540	92	121	15,224	98	97	18,649	122	106	16,383	88	91	206,472	113
	県外	8,283	120	97	5,785	70	82	3,927	68	56	5,088	130	84	7,626	150	91	9,067	119	115	9,135	101	124	96,433	92
	計	24,725	115	100	20,642	83	113	20,746	101	109	20,628	99	109	22,850	111	95	27,716	121	108	25,518	92	101	302,905	105

\* 調査市場は、福島原木センター、南東北木材、福島県中央木材市場、東白木材市場、奥久慈木材流通センター、会津共販、いわき木材流通センター、平木材市場。

・製品

(単位：m3、%)

		H29年 6月	前月比	前年比	H29年 7月	前月比	前年比	H29年 8月	前月比	前年比	H29年 9月	前月比	前年比	H29年 10月	前月比	前年比	H29年 11月	前月比	前年比	H29年 12月	前月比	前年比	H29年1~12 月	前年比	
入荷量	県内	国産材	172	102	73	152	88	59	211	139	103	262	124	106	188	72	121	319	170	114	182	57	99	2,427	88
		外材	28	104	82	14	50	44	36	257	144	19	53	68	12	63	52	26	217	371	18	69	95	272	63
		計	200	102	74	166	83	57	247	149	108	281	114	102	200	71	112	345	173	120	200	58	99	2,699	85
	県外	国産材	119	145	84	23	19	19	108	470	114	71	66	68	66	93	114	98	148	228	76	78	75	963	85
		外材	0	*	*	0	*	*	0	*	*	15	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	15	*
		計	119	145	84	23	19	19	108	470	114	86	80	83	66	77	114	98	148	228	76	78	75	978	86
	計	国産材	291	116	77	175	60	47	319	182	107	333	104	95	254	76	119	417	164	129	258	62	91	3,390	87
		外材	28	104	82	14	50	44	36	257	144	34	94	121	12	35	52	26	217	371	18	69	95	287	67
		計	319	115	77	189	59	46	355	188	110	367	103	97	266	72	113	443	167	134	276	62	91	3,677	85
販売量	県内	国産材	242	83	68	202	83	62	281	139	112	279	99	93	222	80	114	349	157	118	219	63	99	3,003	86
		外材	29	104	85	10	34	31	36	360	113	20	56	71	13	65	72	28	215	400	18	64	90	275	64
		計	271	85	70	212	78	59	317	150	112	299	94	91	235	79	110	377	160	125	237	63	98	3,278	83
	県外	国産材	45	115	115	26	58	84	50	192	200	32	64	103	17	53	89	60	353	857	26	43	137	418	126
		外材	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*	*	0	*
		計	45	115	115	26	58	84	50	192	200	32	64	103	17	53	89	60	353	857	26	43	137	418	126
	計	国産材	287	87	73	228	79	64	331	145	119	311	94	94	239	77	112	409	171	135	245	60	102	3,421	89
		外材	29	104	85	10	34	31	36	360	113	20	56	71	13	65	72	28	215	400	18	64	90	275	64
		計	316	88	74	238	75	61	367	154	119	331	90	92	252	76	109	437	173	141	263	60	101	3,696	87

\* 調査市場は、福島県中央木材市場、平木材市場。

## II 住宅統計

### 1 地域別新設住宅着工戸数の推移

(戸数、%)

		平成29年6月				平成29年7月				平成29年8月				平成29年9月				平成29年10月				平成29年11月				平成29年12月				平成29年の累計(1~12月)				
		総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	総戸数	前年比	木造戸数	前年比	木造率
市	福島市	199	57	149	60	204	134	162	137	177	56	113	57	173	57	147	93	253	107	114	93	107	45	83	49	205	60	127	47	2,089	72	1,468	76	70
	会津若松市	47	53	44	52	44	27	40	69	81	147	80	154	31	84	27	79	60	158	54	300	72	89	62	90	60	122	42	88	560	73	488	85	87
	郡山市	189	76	147	67	245	104	173	103	263	71	202	74	263	83	171	75	317	107	259	122	167	84	157	88	234	106	181	105	2,899	100	2,076	100	72
	いわき市	204	166	166	163	271	73	212	71	298	86	257	133	323	320	270	482	354	61	156	78	318	76	210	76	188	59	144	112	3,448	101	2,350	112	68
	白河市	22	81	20	80	17	65	15	63	36	60	34	59	30	59	28	60	23	128	21	117	23	43	19	42	17	50	17	50	277	59	254	58	92
	須賀川市	19	46	16	42	39	76	36	84	32	103	31	119	38	109	30	86	36	64	34	64	48	126	39	144	26	59	21	72	442	97	403	102	91
	喜多方市	11	79	11	79	5	23	5	25	27	386	24	400	9	60	9	64	8	100	7	100	7	54	7	58	17	189	16	200	139	78	131	78	94
	相馬市	33	69	31	66	13	39	12	48	27	129	20	105	9	39	9	50	14	56	12	55	21	150	17	121	28	97	28	108	258	38	226	38	88
	二本松市	14	27	14	74	14	140	10	111	26	144	25	147	57	178	43	134	43	90	25	83	31	84	25	81	53	147	41	171	417	65	302	89	72
	田村市	5	22	5	22	11	122	11	138	31	258	11	92	8	67	7	64	13	108	12	100	3	43	3	50	6	86	5	100	161	108	134	94	83
	南相馬市	62	51	41	40	71	28	53	63	93	79	85	96	75	68	68	71	87	123	69	111	78	130	71	263	51	42	41	42	887	56	687	81	77
	伊達市	37	106	37	106	44	110	42	108	9	69	8	67	26	90	24	86	26	130	21	111	74	172	73	174	63	175	59	179	371	106	349	109	94
	本宮市	15	125	15	150	21	191	21	191	3	27	3	27	78	867	76	950	12	150	12	171	23	135	20	118	26	260	25	278	237	114	230	124	97
計	857	73	696	72	999	72	792	87	1,103	80	893	92	1,120	104	909	119	1,246	88	796	102	972	80	786	86	974	78	747	84	12,185	83	9,098	90	75	
郡	伊達郡	7	11	7	11	14	40	14	40	3	60	3	60	25	119	19	90	18	450	12	300	15	56	15	56	11	85	11	100	142	54	125	49	88
	安達郡	3	60	3	75	5	71	5	71	1	20	1	20	38	1,267	37	1,233	11	183	11	183	19	146	19	146	7	26	7	26	104	75	103	77	99
	岩瀬郡	1	14	1	17	7	175	7	175	3	50	3	60	13	144	12	133	10	100	10	100	16	84	8	44	9	75	9	90	83	87	71	81	86
	南会津郡	11	100	5	167	7	175	6	150	7	39	7	70	4	100	4	200	7	100	7	140	5	50	4	100	9	225	9	225	70	91	61	124	87
	耶麻郡	4	57	2	40	4	100	4	133	17	340	17	340	4	80	4	80	7	140	7	175	2	67	2	67	9	300	7	233	58	107	52	111	90
	河沼郡	6	120	6	120	5	83	5	83	8	160	8	160	5	71	5	71	13	260	12	240	5	83	5	100	6	55	6	55	77	100	73	107	95
	大沼郡	16	267	15	300	5	83	4	80	7	140	5	100	6	150	6	200	12	100	12	100	2	15	1	8	3	50	3	50	75	95	69	92	92
	西白河郡	18	67	15	94	28	122	27	117	45	150	44	152	54	300	47	294	15	43	13	41	31	148	21	210	24	75	20	182	409	125	339	135	83
	東白川郡	18	300	15	250	29	967	27	900	1	6	1	6	5	56	5	56	9	100	9	113	6	300	5	250	9	129	9	180	115	126	106	125	92
	石川郡	5	50	4	40	11	85	9	69	13	87	13	93	12	120	11	122	6	43	6	46	21	233	21	233	2	11	2	12	115	80	110	81	96
	田村郡	5	45	5	50	12	55	11	50	11	73	11	79	6	75	6	75	4	27	4	29	3	50	3	50	2	25	1	13	78	29	74	28	95
	双葉郡	38	38	15	79	100	82	28	97	53	28	24	41	106	41	83	346	155	105	61	359	65	167	37	264	167	107	31	79	1,038	55	438	108	42
	相馬郡	7	22	7	23	8	17	6	16	16	100	15	107	10	50	10	50	40	83	39	85	2	14	2	15	22	200	22	220	161	66	155	73	96
計	139	47	100	54	235	79	153	80	185	56	152	82	288	77	249	183	307	97	203	115	192	105	143	104	280	91	137	85	2,525	67	1,776	86	70	
総計	996	68	796	69	1,234	74	945	86	1,288	75	1,045	91	1,408	97	1,158	129	1,553	89	999	104	1,164	83	929	88	1,254	80	884	84	14,710	80	10,874	89	74	

注) 1 福島県土木部建築指導課「福島県新設住宅の着工戸数」(速報値)、または国土交通省「住宅着工統計」より作成。

なお、「福島県～着工戸数」においては、速報値の誤差を確定後に一部修正入力しています。

注) 2 \*は対前年実績が0



2. 構造別・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

	平成29年6月			平成29年7月			平成29年8月			平成29年9月			平成29年10月			平成29年11月			平成29年12月			平成29年1~12月計					
	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前月比	床面積	戸数	前年比	対総数比	床面積	前年比	
総数	996	93 68	97,775	1,234	124 74	109,230	1,288	104 75	117,481	1,408	109 97	129,071	1,553	110 89	126,029	1,164	75 83	107,425	1,254	108 80	106,093	14,710	80	100	1,342,104	82	
構造	木造	796	97 69	82,232	945	119 86	91,874	1,045	111 91	99,564	1,158	111 129	108,707	999	86 104	95,045	929	93 88	87,924	884	95 84	85,899	10,874	89	74	1,071,578	88
	非木造	200	80 62	15,543	289	145 50	17,356	243	84 44	17,917	250	103 46	20,364	554	222 71	30,984	235	42 67	19,501	370	157 72	20,194	3,836	61	26	270,526	65
資金	民間資金	870	89 66	86,541	1,151	132 75	100,911	1,152	100 80	104,009	1,266	110 95	116,573	1,391	110 100	111,730	1,047	75 81	95,402	1,117	107 81	92,495	12,928	81	88	1,177,911	84
	公的資金	126	137 81	11,234	83	66 58	8,319	136	164 50	13,472	142	104 117	12,498	162	114 47	14,299	117	72 117	12,023	137	117 78	13,598	1,782	72	12	164,193	74
利用	持家	523	97 72	67,856	543	104 76	69,891	570	105 87	74,052	576	101 115	73,919	554	96 100	71,317	507	92 82	63,581	503	99 91	61,276	6,302	89	43	807,495	86
	その他	473	90 64	29,919	691	146 72	39,339	718	104 68	43,429	832	116 88	55,152	999	120 84	54,712	657	66 84	43,844	751	114 75	44,817	8,408	74	57	534,609	77

国土交通省「住宅着工統計」より

3. 過去の構造・資金別及び利用別新設住宅着工戸数、床面積

区分	年別	平成27年						平成28年						平成29年								
		県内			全国			県内			全国			県内			全国					
		戸数	前年比	対総数比	床面積	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	対総数比	床面積	前年比	戸数	前年比	戸数	前年比	対総数比	床面積	前年比	戸数	前年比
総数		15,568	103	100	1,515,111	102	909,299	102	18,422	118	100	1,631,352	108	967,237	106	14,710	80	100	1,342,104	82	964,641	100
構造	木造	10,884	103	70	1,150,266	102	504,318	103	12,174	112	66	1,215,981	106	546,336	108	10,874	89	74	1,071,578	88	545,366	100
	非木造	4,684	101	30	364,845	100	404,981	101	6,248	133	34	415,371	114	420,901	104	3,836	61	26	270,526	65	419,275	100
資金	民間資金	13,443	104	86	1,322,056	102	806,400	102	15,961	119	87	1,409,060	107	861,669	107	12,928	81	88	1,177,911	84	866,552	101
	公的資金	2,125	97	14	193,055	101	102,899	103	2,461	116	13	222,292	115	105,568	103	1,782	72	12	164,193	74	98,089	93
利用	持家	7,241	96	47	970,260	98	283,366	118	7,120	98	39	934,743	96	297,287	105	6,302	89	43	807,495	86	284,283	96
	その他	8,327	109	53	544,851	110	625,933	96	11,302	136	61	696,609	128	669,950	107	8,408	74	57	534,609	77	680,358	102

\* その他：貸家、給与住宅（会社、官公署、学校等がその社員・職員・教員等を居住させる目的で建築するもの）、分譲住宅を含む。