

平成 23 年度

「ふくしまの家」復興住宅促進 工事設計図



株式会社 永山建築設計事務所

福島県いわき市内郷御台境町鶴巻 75 番地の 7
TEL (0246) 26-4105・FAX 26-4104

適用条文

A 条文

「ふくしまの家」復興住宅

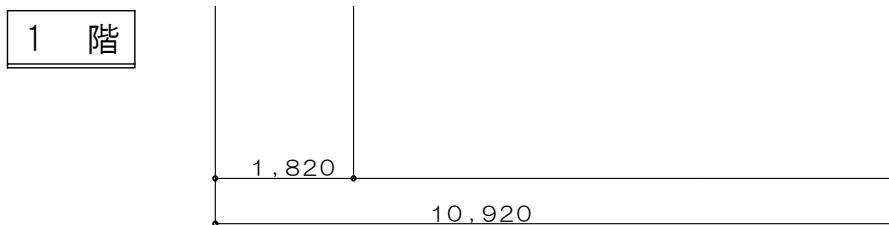
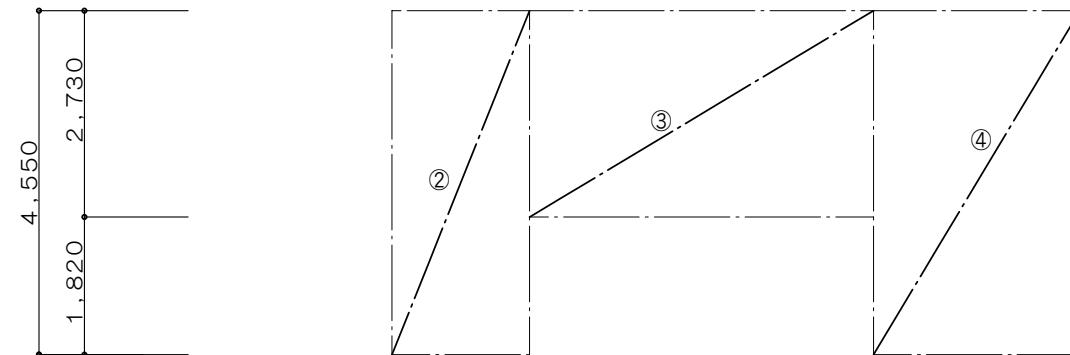
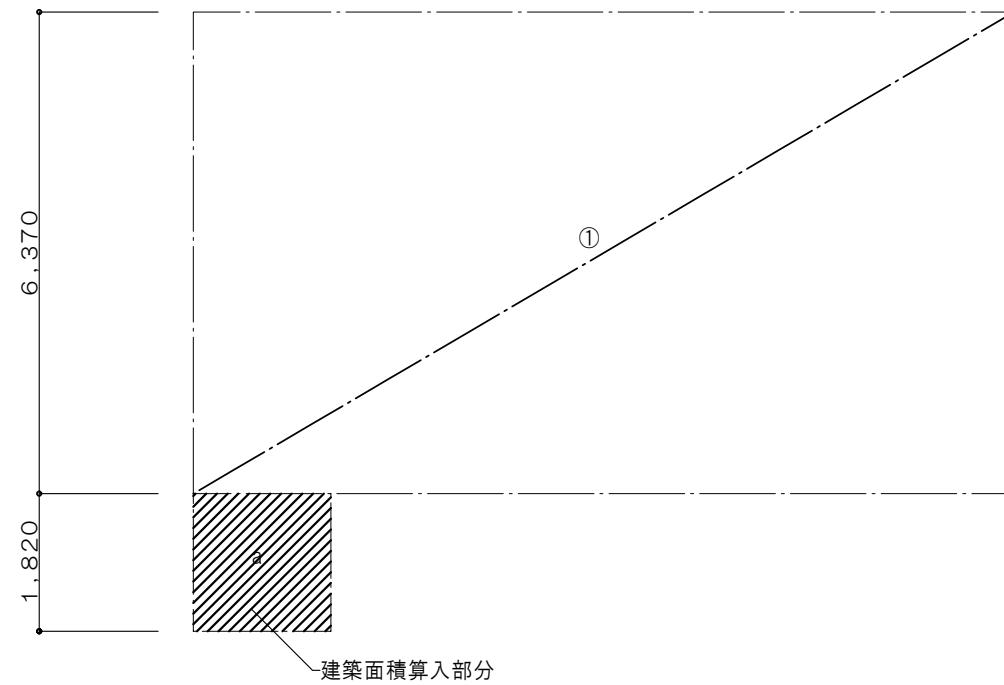
住宅再建
「ふくしまの家」
遠野スタイル
新月

建物物概要・仕様概要(構造・設備)		外部仕上				設備機器概要	
□ 建物物概要	構造: 木造2階建て(在来工法)	屋根: 陶器平板瓦 4.5/10勾配(棟換気)・銅板 厚0.35mm 3.5/10勾配(玄関) 野地板(天井) 杉 厚24mm・ポリスチレンフォーム 2種b 厚30mm・構造用合板 厚12.0・透湿防水シート 厚0.15 破風: 杉板 厚18mm 外壁: 腰部: 桧羽目板 厚15mm目地入 壁: 弹性リシン吹付け・塗装系サイディング(無塗装板) 厚14.0・透湿防水シート 厚0.15・通気層 18mm : 断熱材 ポリスチレンフォーム 2種b 厚30mm・構造用合板 厚 9.0mm 巾木: モルタル刷毛引き 軒天: 野地板表し(杉板 厚24mm) ポーチ: セッ器質タイル張り 150角 外部建具: アルミサッシ(住宅用システム:マイスターⅡ同等)枠見込70mmカラー、外付け、半外付、網戸付 シーリング材: サッシ廻り、外壁目地(MS-2 10×10) 樋: 軒樋: 住宅用カラー雨樋W125(塩ビ) タテ樋: 住宅用カラー紙樋60φ(塩ビ)				・ユニットバス(ラ・バス) 1616 トレイ(アメージュ) シャワートイレ ・洗面化粧台(PPシリーズ) 間口750mm ・システムキッチン(シエラ) IH L=2550mm フード ・エコキュート(460L) ・電灯・コンセント(各室2カ所) TVアウトレット(2カ所) ・電話用アウトレット(2カ所) ・外部散水栓(2カ所)	
1階床面積: 69.56m ²	2階床面積: 33.12m ²					防火認定番号	
延べ床面積: 102.66m ²	建築面積: 72.87m ²					・塗装系サイディング(無塗装板) 厚14.0mm石膏ボード裏張り ・プレミアート 厚3.0mm ・石コウボード 厚12.5mm ・石コウボード 厚9.5mm	
概算金額: 16,000,000円	□ 仕様概要(構造・設備)					防火構造(木造下地) PC030BE-9201 QM-1133 QM-8619 QM-9828	
適要基準: フラット3.5木造住宅工事仕様書に準拠	主要構造材: 地場産材を使用 柱(杉・ヒノキ)4寸角					不燃 準不燃 準不燃	
主要設備: 高効率給湯(エコキュート)	屋外付帯: 駐車スペース舗装(コンクリート)						
内部仕上							
室名	床	巾木	壁	天井	廻縁	天井高	備考
玄関	セッ器質タイル張り 150角	セッ器質タイル張り	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=1200 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm	木製	2,400 2,550	下足入収納家具
洗面・脱衣	杉縁甲板本実張り 厚24mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=1200 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm	木製	2,400	収納家具
L・D	杉縁甲板本実張り 厚12mm 構造用合板 厚12mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=2000 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm 野地板 厚24mm表し	木製	吹抜 2,600	
キッチン	杉縁甲板本実張り 厚24mm 構造用合板 厚12mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=1200 流し前: プレミアート 厚3.0mm 壁: しつくい塗り (PB 厚12.5mm)	しつくい塗り (PB 厚9.5mm)	木製	2,400	システムキッチン フード
和室6帖	タタミ敷き 厚55mm	タタミ寄	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=600 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm	木製	2,400	押入 仏壇スペース 神棚
W・C(共通)	杉縁甲板本実張り 厚24mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=2000 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm	木製	2,400	
洗面・脱衣室	杉縁甲板本実張り 厚24mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=2000 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	杉板目透かし張り 厚12mm	木製	2,400	洗面ユニット 洗濯機パン
浴室	UB(1616)						
ファミリールーム(子供室)	杉縁甲板本実張り 厚24mm 構造用合板 厚12mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=1200 壁: しつくい塗り (PB 厚12.5mm)	野地板 厚24mm(小屋組)			カウンター
寝室	床暖用フローリング 厚12mm 構造用合板 厚12mm	雑巾摺り H=60	腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 H=1200 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	野地板 厚24mm(小屋組)			クローゼットスペース
階段	桧板 厚30mm		腰: 桧羽目板張り 厚12mm目地付 壁: わら入り珪藻土 (PB 厚12.5mm)	野地板 厚24mm(小屋組)			
小屋裏収納	構造用合板 厚12mm		シナ合板 厚6mm	シナ合板 厚6mm			

特 記 事 項	株式会社 永山建築設計事務所	設計 担当 製図 整理 製作	第 号 工事 名 名 H24年 3月 26日	「ふくしまの家」復興住宅促進設計		図 番 S=1:100 縮 尺
				工事 名 名 H24年 3月 26日	建物概要・設備概要・仕上表	
	〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台境町鶴巻75番地の7 1級建築士事務所 知事登録 第18(402)0093号 TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第155500号 平子 恵俊					

■■「ふくしまの家」復興住宅

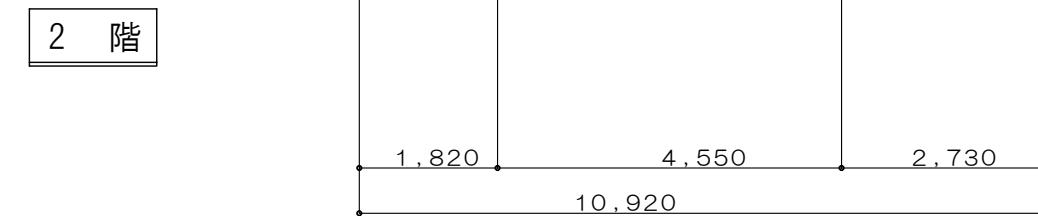
住宅再建
「ふくしまの家」
遠野スタイル
新月



①	10,920 × 6,370	=	69.5604 m ²
計			69.5604 m ²
a	1,820 × 1,820	=	3.3124 m ²

建築面積 = ① + a = 72.8728 m²
合計床面積 = ① + ② + ③ + ④ = 102.6844 m²

玄関	2.3751 m ²
ホール	4.2497 m ²
L・D	17.9270 m ²
キッチン	8.8452 m ²
W C	1.6562 m ²
U B	3.3124 m ²
洗面・脱衣	3.3124 m ²
和室	12.4215 m ²
収納庫	4.9686 m ²
階段室	3.3124 m ²
通路・その他	7.1799 m ²
計	69.5604 m ²



②	1,820 × 4,550	=	8.2810 m ²
③	4,550 × 2,730	=	12.4215 m ²
④	2,730 × 4,550	=	12.4215 m ²
計			33.1240 m ²

寝室	12.4215 m ²
ファミリールーム（子供室）	12.4215 m ²
W C	1.6562 m ²
階段室	3.3124 m ²
通路・その他	3.3124 m ²
計	33.1240 m ²

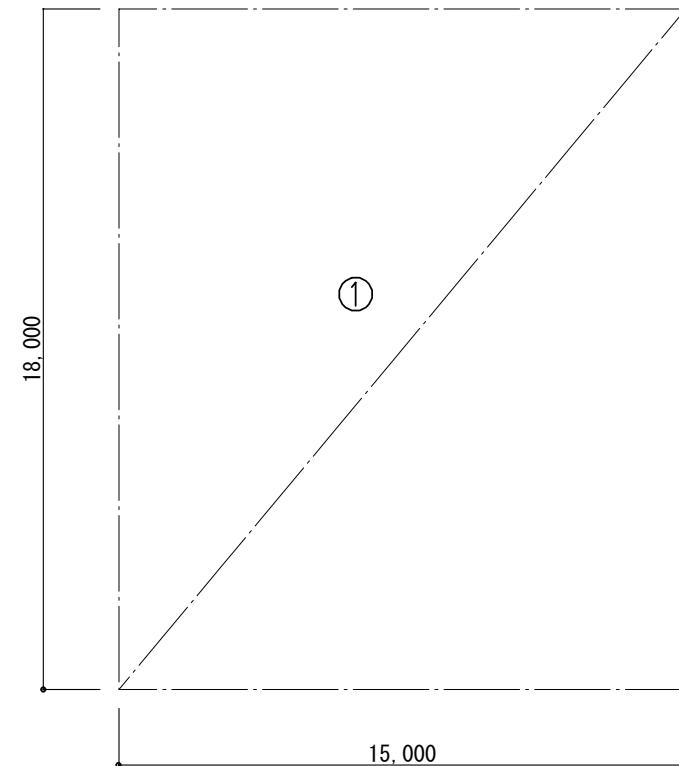
床面積算定図 S = 1 : 100

特 記 事 項	

	株式会社 永山建築設計事務所
〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台境町鶴巻75番地の7 1級建築士事務所 知事登録 第18(402)0093号 TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第155500号 平子恵俊	設計 担当 製図 整理 設計 製作 第 号 工事名 「ふくしまの家」復興住宅促進設計 H24年 3月 26日 国名 面積表

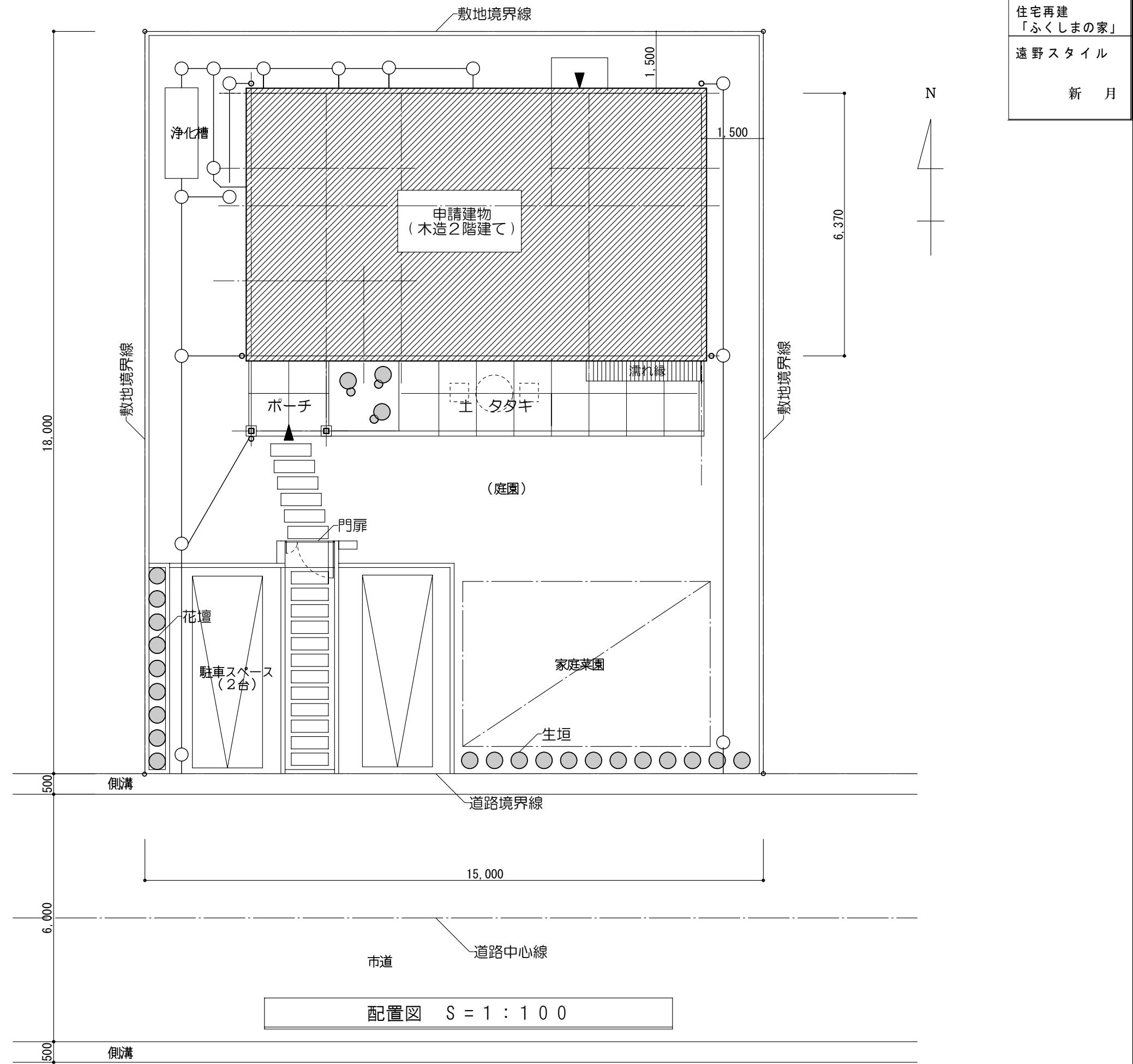
図 番 A-02
S=1:100
縮 尺

■■「ふくしまの家」復興住宅



敷地面積 : 270.00 m²

敷地求積図 S = 1 : 200



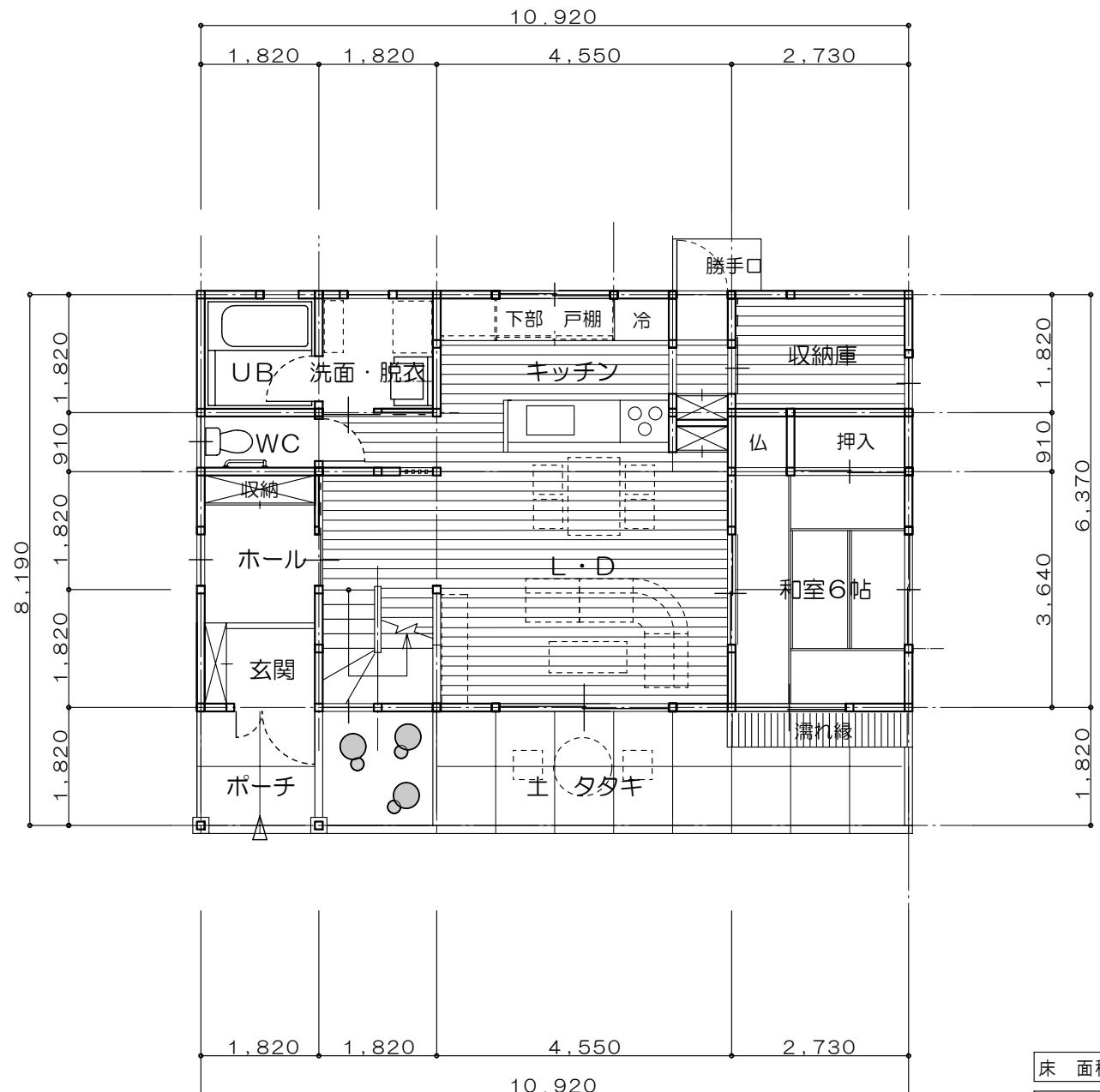
特記事項	

 株式会社 永山建築設計事務所 〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台境町鶴巻75番地の7 1級建築士事務所 知事登録 第18(402)0093号 TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第1555000号 平子 恵俊	設計	担当	製図	整理	第	号	工事名
	製作				H24年	3月26日	「ふくしまの家」復興住宅促進設計

図番 A-03	
縮尺 S = 1 : 100	訂正

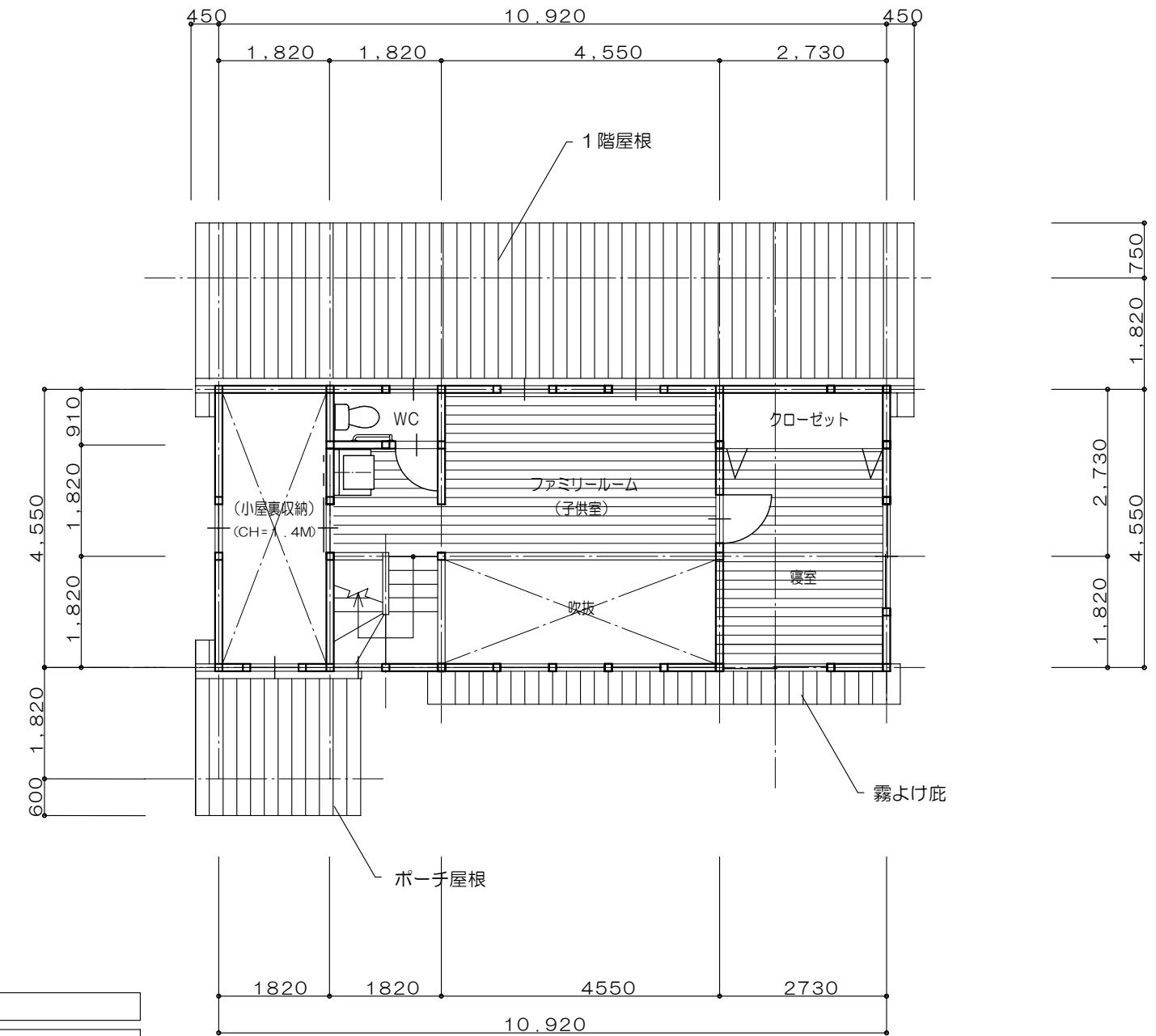
■「ふくしまの家」復興住宅

住宅再建
「ふくしまの家」
遠野スタイル
新月



1 階 平 面 図 S = 1 : 100

床 面積表
2 階床面積 : 69.56 m ² (21.0坪)
1 階床面積 : 33.12 m ² (10.0坪)
延 床面積 : 102.68 m ² (31.0坪)



2 階 平 面 図 $S = 1 : 100$

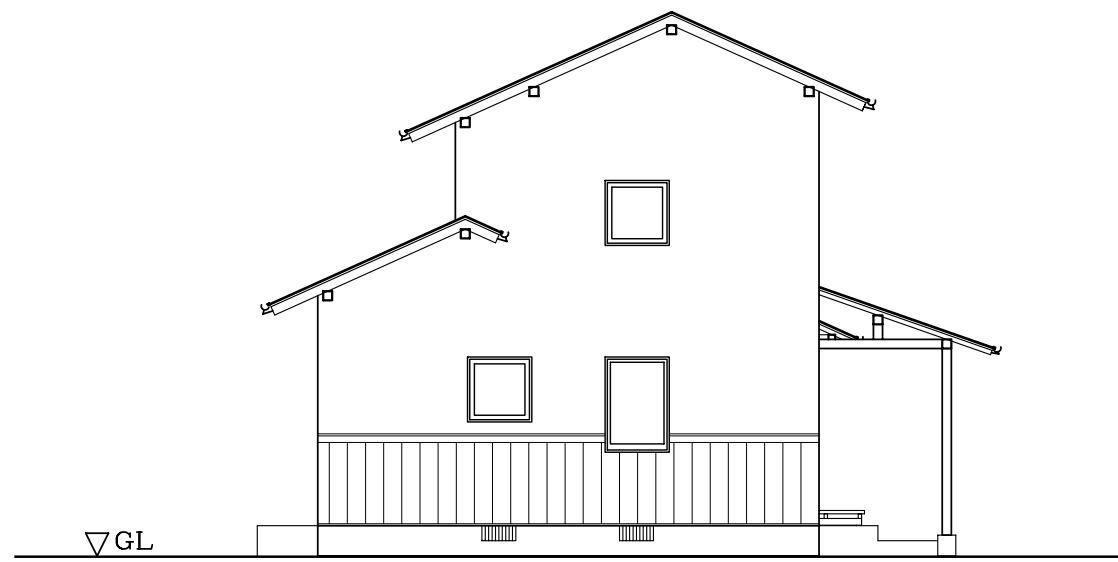
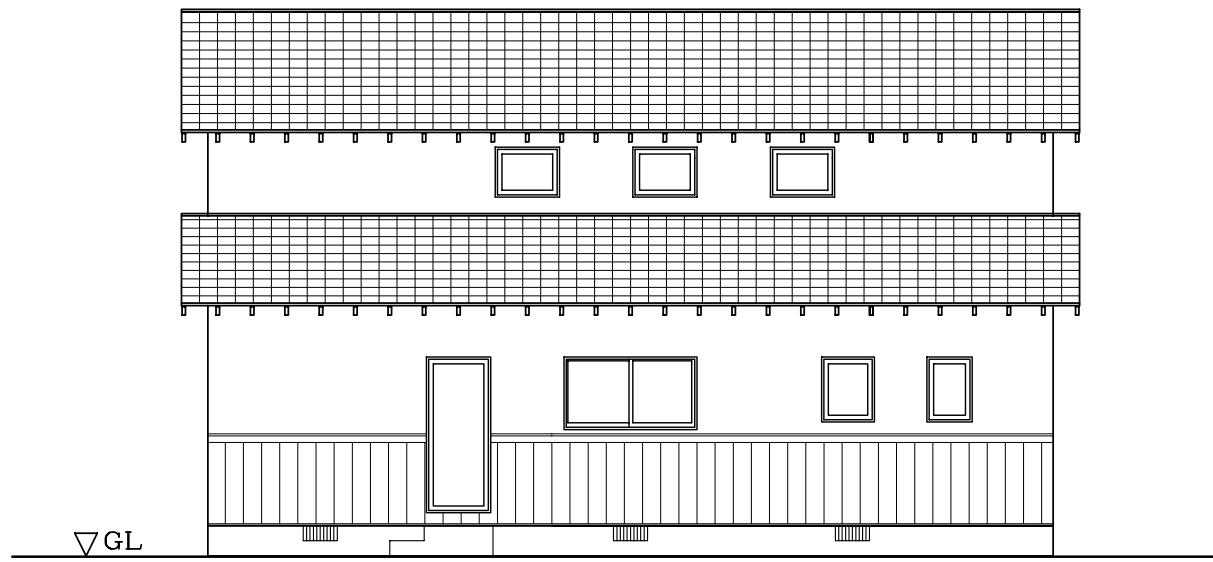
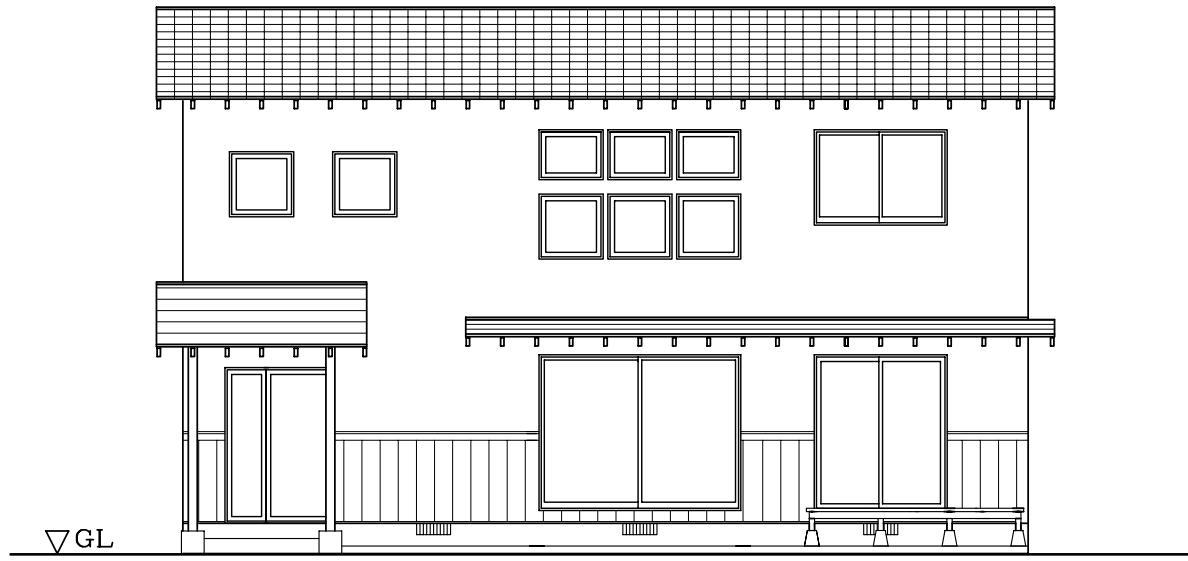
特	
記	
事	
項	

株式会社 永山建築設計事務所
〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台町境町鶴巣 7 5番地の 7 1級建築士事務所 知事登録 第 18 (402) 0
TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第 155500 号 平子

093号 - 恵俊	設	計	担	當	製	圖	整理	第	号	工	事	「ふくしまの家」復興住宅促進設計	図番	A	—	04
							製作	H24年	3月26日	図名	名	平面図	縮尺	S=1:100		

■■「ふくしまの家」復興住宅

住宅再建
「ふくしまの家」
遠野スタイル
新月



特 記 事 項	

 株式会社 永山建築設計事務所
〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台境町鶴巻75番地の7 1級建築士事務所 知事登録 第18(402)0093号
TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第155500号 平子恵俊

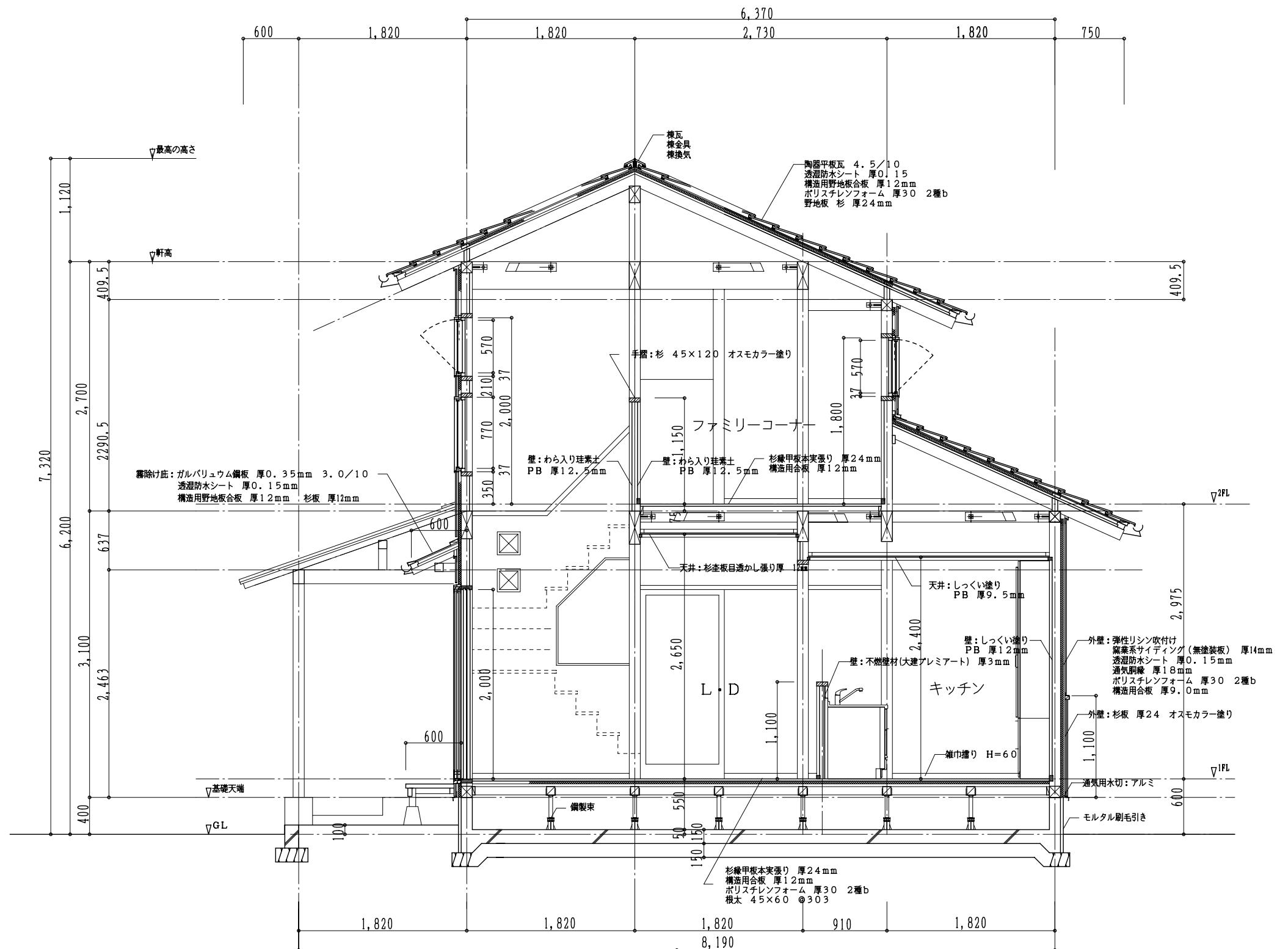
設 計 事 項	担 当 人	製 図 事 項	第 一 号	工 事 名	「ふくしまの家」復興住宅促進設計	図 番
						A-05
			H24年 3月 26日	図名	立面図	S=1:100

■■「ふくしまの家」復興住宅

住宅重建 「ふくしまの家」

遠野スタイル

新 月



矩 計 図

特	
記	
事	
項	

株式会社 永山建築設計事務所
〒 973-8409 福島県いわき市内郷御台町鶴巣75番地の7 1級建築士事務所 知事登録 第18(402)0
TEL 0246-26-4105 FAX 0246-26-4104 1級建築士 登録 第155500号 平子

093号 - 恵俊	設 計	担 当	製 図	整理 製作	第 号	工 事 名 図 名	「ふくしまの家」復興住宅促進設計 矩計図
					H24年 3月26日		

99

