

## 5 都市計画区域

### (1) 線引き都市計画区域

(平成29年3月31日現在)

番号	都市計画 区域名	市町村名	市街化区域 面積(ha)	市街化調整区域 面積(ha)	合計面積 (ha)	都計決定 年月日	最終変更 年月日
1	県北	福島市	5,043.3	17,830.7	22,874.0	S45.10.15	H26.05.27
		伊達市	805.9	6,416.1	7,222.0	S45.10.15	H26.05.27
		桑折町	249.7	2,150.3	2,400.0	S45.10.15	H13.04.10
		国見町	143.6	2,456.4	2,600.0	S45.10.15	H08.05.31
		小計	6,242.5	28,853.5	35,096.0	—	—
2	県中	郡山市	6,886.3	20,137.2	27,023.5	S45.10.15	H26.05.27
		須賀川市	1,506.6	6,293.4	7,800.0	S45.10.15	H13.04.10
		鏡石町	355.6	1,944.4	2,300.0	S45.10.15	H13.04.10
		小計	8,748.5	38,375.0	37,123.5	—	—
3	いわき	いわき市	10,063.8	27,553.4	37,617.2	S45.10.15	H28.08.05
4	会津	会津若松市	2,570.9	15,105.1	17,676.0	S45.10.15	H26.05.27
		会津美里町	106.5	1,293.5	1,400.0	S45.10.15	H13.04.10
		小計	2,677.4	16,398.6	19,076.0	—	—
計			27,732.2	101,180.5	128,912.7	—	—

## (2) 非線引き都市計画区域

(平成29年3月31日現在)

番号	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域面積(ha)	指定年月日	最終変更年月日
5	県南	白河市	25,223	S16.08.29	H07.08.01
		西郷村	7,264	S16.08.29	H07.08.01
		泉崎村	3,541	H07.08.01	
		中島村	1,887	H07.08.01	
		矢吹町	6,037	S29.02.02	H07.08.01
		棚倉町	3,602	S23.04.17	H25.05.14
		塙町	480	S24.06.18	H25.05.14
6	原町	南相馬市	7,518	S18.12.06	S30.12.26
7	喜多方	喜多方市	7,680	S12.04.17	H26.05.27
		喜多方市(旧塩川町)	2,788	S39.10.01	H26.05.27
		小計	10,468	—	—
8	相馬	相馬市	11,260	S15.08.21	S59.04.17
		新地町	4,635	S49.12.27	
		小計	15,895	—	—
9	二本松本宮	二本松市	8,779	S23.04.15	H26.05.27
		二本松市(旧安達町)	1,563	S23.04.15	H26.05.27
		二本松市(旧岩代町)	634	S23.03.30	H26.05.27
		本宮市	6,430	S23.04.15	H26.05.27
		大玉村	4,422	S23.04.15	H26.05.27
10	霊山	伊達市	21,828	—	—
11	川俣	伊達市	1,498	S29.07.19	H07.08.01
14	南会津	川俣町	1,940	S23.03.30	H06.08.02
		南会津町	891	S09.06.14	H25.05.14
		南会津町	204	S39.09.28	H25.05.14
16	西会津	小計	1,095	—	—
17	猪苗代	西会津町	4,075	H08.10.01	
		猪苗代町	11,081	S23.11.27	S57.02.23
		磐梯町	2,800	H08.05.31	
18	会津坂下	小計	13,881	—	—
19	会津高田	会津坂下町	5,685	S23.11.27	H07.08.01
		湯川村	1,637	S45.09.01	H26.05.27
		小計	7,322	—	—
20	石川	会津美里町	1,140	S24.06.18	S58.09.09
		石川町	7,814	S23.11.27	H09.08.01
		浅川町	2,650	S26.09.07	H09.08.01
		玉川村	3,250	H09.08.01	
		平田村	4,468	S23.11.27	H09.08.01
21	田村三春小野	小計	18,182	—	—
22	広野檜葉	三春町	4,664	S23.04.15	H25.05.14
		小野町	7,023	S24.06.18	H25.05.14
		田村市	6,090	S25.12.18	H25.05.14
		田村市	445	S31.10.05	H25.05.14
		田村市	3,643	S25.02.21	H25.05.14
23	富岡	小計	21,865	—	—
24	双葉	広野町	2,450	H06.08.02	
		檜葉町	2,680	H06.08.02	
		小計	5,130	—	—
25	浪江	富岡町	5,458	S24.06.18	S57.02.23
		大熊町	3,873	S30.04.04	S57.02.23
		小計	9,331	—	—
26	鹿島	双葉町	3,942	S30.12.09	S57.02.23
27	小高	浪江町	5,626	S24.06.18	S57.02.23
		南相馬市	5,945	S37.03.07	S57.02.23
		南相馬市	6,823	S24.06.18	S57.02.23
		計	211,538	—	—

(3) 用途地域の状況		(平成29年3月31日現在 単位: ha)																
番号	都市計画区域名	市町村名	第1種低層住居専用	第2種低層住居専用	第1種中高層住居専用	第2種中高層住居専用	第1種住居	第2種住居	準住居	近商	隣業	商業	準工業	工業	工業専	工業用	計	最終決定年月日
1	県北	福島市	373.4	183.2	988.5	181.8	1,569.1	188.5	25.9	172.8	322.8	365.9	460.9	210.5	5,043.3	H26.05.27		
		伊達市	31.0	1.3	75.6	-	388.0	8.6	3.9	31.3	14.4	39.3	73.0	134.5	800.9	H26.05.27		
		桑折町	6.2	-	8.8	-	120.0	0.6	-	21.3	-	36.0	56.8	-	249.7	H13.04.10		
		国見町	14.9	-	20.8	-	44.8	20.2	-	10.7	-	12.3	19.9	-	143.6	H11.02.12		
		小計	425.5	184.5	1,093.7	181.8	2,121.9	217.9	29.8	236.1	337.2	453.5	610.6	345.0	6,237.5	-		
2	県中	郡山市	812.6	-	1,305.7	246.5	1,553.6	434.5	-	337.6	270.5	582.0	582.6	760.7	6,886.3	H29.03.01		
		須賀川市	187.2	44.1	232.9	-	333.7	102.4	-	49.9	36.5	89.5	295.6	134.8	1,506.6	H13.04.10		
		鏡石町	51.2	-	46.3	-	97.1	-	19.9	8.3	-	101.4	14.9	16.5	355.6	H21.02.27		
		小計	1,051.0	44.1	1,584.9	246.5	1,984.4	536.9	19.9	395.8	307.0	772.9	893.1	912.0	8,748.5	-		
3	いわき	いわき市	1,303.2	-	1,302.9	215.1	3,072.3	390.4	29.0	200.0	330.6	608.9	777.1	1,834.3	10,063.8	H28.08.05		
4	会津	会津若松市	202.4	-	277.5	153.4	782.6	314.1	23.0	81.2	243.0	129.0	288.9	75.1	2,570.2	H26.05.27		
		会津美里町	-	5.9	-	-	74.3	-	-	8.8	-	11.0	6.5	-	106.5	H14.12.25		
		小計	202.4	5.9	277.5	153.4	856.9	314.1	23.0	90.0	243.0	140.0	295.4	75.1	2,676.7	-		
5	県南	白河市	335.5	-	129.8	2.9	318.1	105.5	-	52.1	81.5	116.6	340.0	-	1,482.0	H28.09.01		
		西郷村	-	-	-	-	121.4	28.0	-	-	7.0	147.0	204.6	21.0	529.0	H19.03.01		
		矢吹町	43.0	-	73.1	4.3	130.1	22.0	6.3	11.0	7.0	24.0	68.0	-	388.8	H13.12.05		
		棚倉町	-	-	95.0	-	120.0	-	-	8.8	11.0	11.0	-	-	245.8	H08.01.05		
		小計	378.5	-	297.9	7.2	689.6	155.5	6.3	71.9	106.5	298.6	612.6	21.0	2,645.6	-		
6	原町	南相馬市	56.0	-	190.0	7.0	203.0	21.0	-	16.0	31.0	136.0	58.0	-	718.0	H17.03.11		
7	喜多方	喜多方市	21.0	5.0	117.0	10.0	275.0	56.0	-	21.0	29.0	48.0	34.0	36.0	652.0	H08.02.01		
		喜多方市(旧塩川町)	20.0	-	34.0	-	69.0	-	-	10.0	7.0	6.1	2.0	8.0	156.1	H08.04.01		
		小計	41.0	5.0	151.0	10.0	344.0	56.0	-	31.0	36.0	54.1	36.0	44.0	808.1	-		
8	相馬	相馬市	120.2	-	163.6	21.0	252.7	54.5	-	28.9	27.3	102.5	183.2	269.1	1,223.0	H27.03.30		
		新地町	-	-	44.6	-	6.8	-	12.3	3.5	-	49.2	-	238.6	355.0	H26.08.05		
		小計	120.2	-	208.2	21.0	259.5	54.5	12.3	32.4	27.3	151.7	183.2	507.7	1,578.0	-		
9	二本松本宮	二本松市	69.8	-	146.3	11.3	485.6	20.2	-	61.9	33.2	76.3	135.0	-	1,039.6	H25.07.10		
		本宮市	20.0	-	60.0	-	203.0	-	-	14.0	7.0	141.0	111.0	31.0	587.0	H15.06.04		
		小計	89.8	-	206.3	11.3	688.6	20.2	-	75.9	40.2	217.3	246.0	31.0	1,626.6	-		
10	霊山	伊達市	24.0	-	2.4	-	63.0	15.0	5.3	16.0	-	11.0	7.5	-	144.2	H07.08.01		
11	川俣	川俣町	24.2	-	31.0	-	78.0	61.0	-	23.0	6.5	11.0	21.0	-	255.7	H14.12.11		
12	南会津	南会津町	-	-	66.0	-	50.0	7.7	2.6	9.0	6.0	35.0	-	-	176.3	H07.12.12		
13	猪苗代	猪苗代町	14.0	-	63.0	-	176.0	15.0	-	22.0	20.0	13.0	10.0	-	333.0	H08.05.01		
14	会津坂下	会津坂下町	7.8	-	58.0	-	85.0	6.3	-	19.0	15.0	35.0	35.0	-	261.1	H07.12.11		
15	会津高田	会津美里町	46.0	-	28.0	-	101.0	-	-	14.0	-	16.0	25.0	-	230.0	H26.07.29		
16	石川	石川町	45.0	-	42.0	-	92.0	35.0	-	19.0	16.0	29.0	8.0	-	286.0	H15.10.28		
17	田村三春小野	三春町	58.0	-	14.0	35.0	116.0	-	-	12.0	12.0	11.0	125.0	-	383.0	H08.01.05		
		田村市	23.0	-	29.0	-	107.0	6.8	-	14.0	6.0	23.0	71.0	23.0	302.8	H07.12.12		
		小計	81.0	-	43.0	35.0	223.0	6.8	-	26.0	18.0	34.0	196.0	23.0	685.8	-		
18	富岡	富岡町	-	10.1	79.9	-	141.5	1.6	-	14.1	10.2	6.0	3.6	-	267.0	H21.04.01		
		大熊町	29.0	-	14.0	3.6	43.0	6.4	-	10.0	-	14.0	44.0	30.0	194.0	H08.11.07		
		小計	29.0	10.1	93.9	3.6	184.5	8.0	-	24.1	10.2	20.0	47.6	30.0	461.0	-		
19	双葉	双葉町	22.0	-	66.0	-	59.0	9.6	-	1.4	6.1	16.0	-	26.0	206.1	H07.12.12		
20	浪江	浪江町	51.2	-	65.8	-	191.3	-	-	8.7	16.8	49.1	23.0	59.3	465.2	H16.07.29		
21	鹿島	南相馬市	-	-	30.0	-	41.0	6.0	18.0	8.4	3.2	18.0	-	-	124.6	H10.12.03		
22	小高	南相馬市	8.0	-	47.0	8.0	107.0	-	-	7.0	9.0	7.0	-	13.0	206.0	H14.10.21		
計	都市計画区域数	22市町村数	31	4,019.8	249.6	5,948.5	899.9	11,671.0	1,936.9	146.2	1,346.7	1,585.6	3,127.1	4,085.1	3,921.4	38,937.8	-	