

# 契約の方法及び入札の条件

(一般競争入札・総合評価方式・低入札価格調査制度・継続費)

## 1. 契約の方法

(1) 福島県一般競争入札実施要領に基づく一般競争入札とする。

## 2. 入札の条件等

入札の際提示すべき条件は、入札公告及び次のとおりとする。

### (1) 入札書の記載金額

落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

### (2) 見積内訳書及び見積内訳総括表

入札参加者又は入札参加者の代理人は、入札書に加えて見積内訳書(任意様式)及び見積内訳総括表(入札説明書様式7-2)を提出しなければならない。見積内訳書又は見積内訳総括表の提出がない場合、当該入札は無効とする。

### (3) 入札保証金

入札説明書による。

### (4) 落札者

入札説明書による。

### (5) 低入札価格調査制度

入札説明書による。

### (6) 契約保証金

入札説明書による。なお、落札者は別紙「契約の保証について」により契約の保証を付すこととする。

### (7) 前金払(継続費に基づく契約の場合は、特約条項の規定による。)

福島県工事請負契約約款(以下「約款」という。)第35条に定めるところにより次の前払金の支払を請求することができる。

ア 第1項に定める前金払 請負代金額の5割以内の額(1万円未満の端数は切捨てる。)

ただし、調査基準価格(非公表)を下回り落札者となった場合には、請負代金額の2割以内の額(1万円未満の端数は切り捨てる。)とする。

イ 第3項に定める中間前金払 請負代金額の2割以内の額(1万円未満の端数は切捨てる。)

### (8) 部分払(継続費に基づく契約の場合は、特約条項の規定による。)

約款第38条第1項ただし書きの表中、請負代金の額2,000万円以上の場合、発注者と受注者とが協議して定める各会計年度の部分払を請求できる回数は3回(中間前金払をする場合は2回)とする。

(9) 工期

議会の議決を得た日から3日を経過した日から令和4年2月28日まで。ただし、工事の着手時期は契約締結の日から7日以内において工事発注者が指定する日とする。

(10) 建設業退職金共済組合への加入

建設業者は、建設業退職金共済組合に加入すること。

(11) 建設労働者の休養

日曜、祝日、休日は労務者を休業させるよう配慮すること。

(12) 現場代理人届等

請負者（以下「受注者」という。）は、本工事の現場代理人、主任技術者、監理技術者及び専門技術者を定め、契約締結の日から5日以内に経歴書を添付して発注者に提出すること。

(13) スライド条項に基づく請負代金額の変更（約款第26条第1項から第4項までの規定をいう。）

約款第26条第1項でいう請負代金額の変更は、残工事の工期が2箇月以上あり、かつ発注者又は受注者の請求があったときに行うこととする。スライドの対象となる残工事（受注者の責により遅延していると認められる残工事量は含まない。）は、第1項の請求があった日から起算して14日以内に監督員が確認する。

(14) 単品スライド条項に基づく請負代金額の変更

約款第26条第5項でいう請負代金額の変更は、残工事の工期が2箇月以上あり、かつ発注者又は受注者の請求があったときに行うこととする。

また、発注者又は受注者は、当該条項に該当することを示す根拠資料を添えて請求を行わなければならない。

(15) インフレ条項に基づく請負代金額の変更

約款第26条第6項でいう請負代金額の変更は、基準日から残工期が2箇月以上あり、かつ発注者又は受注者の請求があったときに行うこととする。

また、発注者又は受注者は、当該条項に該当することを示す根拠資料を添えて請求を行わなければならない。

(16) 不可抗力による損害の負担

約款第30条第3項に定める損害額の負担を求めるときは善管処理を裏付ける資料を添付すること。

また、同条第4項の請負代金額とは、損害額を負担する時点の請負代金額とし、1回の損害額が当初の請負代金額の100分の1に満たないものは損害額に含めないものとする。

(17) 下請負に附す場合の遵守事項

工事の一部を下請負に附する場合は、福島県元請・下請関係適正化指導要綱を遵守すること。

(18) 配置予定の技術者

入札説明書による。

(19) 監理技術者

工事現場に専任で配置することとなる監理技術者は、監理技術者資格者証の交付を受

けている者で必要な講習を受けている技術者を配置すること。

(20) 工事請負契約書

別紙による工事請負契約書によるものとし、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成 12 年法律第 104 号）第 9 条第 1 項に規定する対象建設工事の場合は、別記の特記事項を挿入する。

また、特約条項として各条項を必要に応じて挿入する。

(21) 単価適用日変更に伴う特例措置について

平成 27 年 2 月 1 日以降に契約を締結した工事で、当初契約締結日における直近の単価表を適用しないで積算されている場合は、当初契約締結日時点の直近の単価表を適用した積算に基づく請負代金額に変更するための協議を請求することができる。

入札の際提示すべき書類は次のとおりとする。

- 1 福島県工事請負契約約款
- 2 設計書（金額抜き）、設計図、仕様書
- 3 福島県元請・下請関係適正化指導要綱

〔別記〕特記事項

上記工事が、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成 12 年法律第 104 号）第 9 条第 1 項に規定する対象建設工事の場合は、分別解体等の方法、解体工事に要する費用、再資源化等をする施設の名称及び所在地並びに再資源化等に要する費用について別途書面により、記名押印をして契約当事者相互に交付すること。

特約条項

第 1 この契約は、継続費に基づく契約とし、各会計年度における請負代金額の支払いの限度額（以下「支払限度額」という。）は、次のとおりとする。

令和 2 年度 円

（請負代金の 50% 以内の額で別（契約時）に示す額）

令和 3 年度 工事請負代金額から令和 2 年度までの支払額を差し引いた額

2 発注者は予算上の都合その他必要があるときは、第 1 項の支払限度額を変更することができる。

第 2 受注者は、受注者の申請に基づき発注者が認める場合、福島県又は市町村が発注し受注者が受注している他の工事（以下「他の工事」という。）の現場代理人をこの工事の現場代理人とすることができる。この場合において約款第 10 条第 2 項中「工事現場」は、この工事の工事現場と当該他の工事の現場を通じて一の工事現場とみなすものとする。なお、受注者の申請及び発注者の承認は文書により行い、発注者は承認の際に必要な条件を付すことができる。

第 3 本契約における前払金については、約款第 35 条第 1 項中「10 分の 4」とあるのは「10 分の 5」と、同条第 3 項中「1,000 万円以上で、かつ、工期が 100 日以上」とあるのは「300 万円以上」と、同条第 6 項中「10 分の 4」とあるのは「10 分の 5」と、「10

分の 6」とあるのは「10 分の 7」と、同条第 7 項及び同条第 8 項中「10 分の 5」とあるのは「10 分の 6」と、「10 分の 6」とあるのは「10 分の 7」と読み替えて、この規定を準用する。

(注 この特約条項は、調査基準価格(非公表)を下回り落札者となった場合は、特約しない。この場合、特約条項第 4 以下の各条項を 1 条繰り上げることとする。)

第 4 約款第 4 条第 2 項及び第 5 項中の「10 分の 1」とあるのは「10 分の 3」と読み替える。

第 5 本契約における前払金については、約款第 35 条第 1 項中「10 分の 4」とあるのは「10 分の 2」と、同条第 6 項中「10 分の 4」とあるのは「10 分の 2」と、「10 分の 6」とあるのは「10 分の 4」と、同条第 7 項及び同条第 8 項中「10 分の 5」とあるのは「10 分の 3」と、「10 分の 6」とあるのは「10 分の 4」と読み替えて、この規定を準用する。

第 6 受注者は、建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 26 条第 1 項又は第 2 項で規定する主任技術者又は監理技術者について、同等以上の要件（主任技術者又は監理技術者となるための要件）を満たす者 2 名を配置する。

なお、当該工事が建設業法第 26 条第 3 項の規定に基づき、主任技術者又は監理技術者の専任を要する工事である場合は、2 名とも専任を要し、追加で配置する技術者については他の工事との兼務は認めない。（建設業法施行令第 27 条第 2 項の適用は認めない。）

(注 第 4、第 5 及び第 6 の特約条項は、入札金額が調査基準価格(非公表)を下回った場合に特約することとし、下回らなかった場合は特約しない。)

第 7 約款第 37 条に次のただし書を加える。

ただし、平成 28 年 4 月 1 日から令和 3 年 3 月 31 日までに新たに請負契約を締結する工事に係る前払金で、令和 3 年 3 月 31 日までに払出しが行われるものについては、前払金の 100 分の 25 を超える額及び中間前払金を除き、この工場の現場管理費及び一般管理費等のうちこの工場の施工に要する費用に係る支払いに充当することができる。

第 8 約款第 38 条第 1 項ただし書の表中、請負代金の額 2,000 万円以上の場合、発注者と受注者とが協議して定める各会計年度の部分払を請求できる回数は 3 回（中間前払をする場合は 2 回）とする。

## 契約の保証について（工事用）

1 落札者は、工事請負契約書案の提出とともに〔県議会の議決を要する契約の場合には、議決による（知事が専決処分をした場合を含む。）本契約成立後速やかに〕、以下(1)から(5)のいずれかの書類を提出又は提示をしなければならない。

(1) 契約保証金に係る契約保証金領収書の提示

[注]

ア 契約保証金領収書は、発注者の発する納入通知書により、納入通知書裏面記載の指定金融機関若しくは指定代理金融機関又は関係の出納機関に契約保証金に相当する現金（現金に代えて納付する小切手にあつては、指定金融機関又は指定代理金融機関が振り出したもの又は支払保証したものに限る。）を払い込んで、交付を受けること。

イ 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、発注者の指示に従うこと。

ウ 請負者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、契約保証金は、地方自治法第 234 条の 2 第 2 項の規定により福島県に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

エ 請負者は、発注者へ工事目的物の引渡し後、契約保証金の払渡を求める旨の請求をすること。

(2) 契約保証金に代わる担保としての有価証券に係る保管有価証券領収書の提示

[注]

ア 契約保証金に代わる担保となる有価証券の種類及び担保価格は、次のいずれかに限るものとする。

- |          |               |
|----------|---------------|
| ① 福島県債証券 | 額面金額          |
| ② 国債証券   | 額面金額の 10 分の 8 |

イ 保管有価証券領収書は、福島県出納局に契約保証金の金額に相当する担保価格の有価証券を払い込んで、交付を受けること。

ウ 上記イの有価証券が記名証券の場合は、その払い込みの際に売却承諾書及び白紙委任状を添えて払い込むこと。

エ 請負代金額の変更により契約保証金の金額を変更する場合の取扱いについては、発注者の指示に従うこと。

オ 請負者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、担保とした有価証券は、地方自治法第 234 条の 2 第 2 項の規定により福島県に帰属する。なお、違約金の金額が契約保証金の金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

カ 請負者は、発注者へ工事目的物の引渡し後、有価証券の払渡を求める旨の請求をすること。

(3) 債務不履行による損害金の支払いを保証する金融機関等の保証に係る保証書の提出

[注]

- ア 債務不履行により生ずる損害金の支払いの保証ができる者は、出資の受入れ、預り金及び金利等の取締りに関する法律（昭和 29 年法律第 195 号）に規定する金融機関である銀行、信託会社、保険会社、信用金庫、信用金庫連合会、労働金庫、労働金庫連合会、農林中央金庫、商工組合中央金庫、信用協同組合、農業協同組合、水産業共同組合若しくはその他の貯金の受け入れを行う組合（以下「銀行等」という。）又は公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和 27 年法律第 184 号）第 2 条第 4 項に規定する保証事業会社（以下「金融機関等」と総称する。）とする。
  - イ 保証書の宛名の欄には「福島県教育委員会教育長」と記載するように申し込むこと。
  - ウ 保証債務の内容は工事請負契約書に基づく債務の不履行による損害金の支払いであること。
  - エ 保証書上の保証に係る工事の工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
  - オ 保証金額は、契約保証金の金額以上とすること。
  - カ 保証期間は、工期を含むものとする。
  - キ 保証債務履行の請求の有効期間は、保証期間経過後 6 ヶ月以上確保されるものとする。
  - ク 請負代金額の変更又は工期の変更等により保証金額又は保証期間を変更する場合の取扱いについては発注者の指示に従うこと。
  - ケ 請負者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、金融機関等から支払われた保証金は、地方自治法第 234 条の 2 第 2 項の規定により福島県に帰属する。なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。
  - コ 請負者は、銀行等が保証した場合にあっては、発注者へ工事目的物の引渡し後、発注者から保証書の返還を受け、銀行等に返還するものとする。
- (4) 債務の履行を保証する公共工事履行保証証券による保証に係る証券の提出

[注]

- ア 公共事業履行保証証券とは、保険会社が保証金額を限度として債務の履行を保証する保証である。
- イ 公共事業履行保証証券の宛名の欄には、「福島県教育委員会教育長」と記載するように申し込むこと。
- ウ 証券上の主契約の内容としての工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載されるように申し込むこと。
- エ 保証金額は、請負代金額の 10 分の 1 の金額以上とすること。
- オ 保証期間は工期を含むものとする。
- カ 請負代金額の変更又は工期の変更等により保証金額又は保証期間を変更する場合の取扱いについては、発注者の指示に従うこと。
- キ 請負者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、保険会社から支払われた保証金は、地方自治法第 234 条の 2 第 2 項の規定により福島県に帰属する。なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

(5) 債務の不履行により生ずる損害をてん補する履行保証保険契約に係る証券の提出  
[注]

ア 履行保証保険とは、保険会社が債務不履行時に、保険金を支払うことを約する保険である。

イ 履行保証保険は、定額てん補方式を申し込むこと。

ウ 保険証券の宛名の欄には「福島県教育委員会教育長」と記載するように申し込むこと。

エ 証券上の契約の内容としての工事名の欄には、工事請負契約書に記載される工事名が記載するように申し込むこと

オ 保険金額は、請負代金額の10分の1の金額以上とすること。

カ 保険期間は、工期を含むものとする。

キ 請負代金額の変更により保険金額を変更する場合の取扱いについては、発注者の指示に従うこと。

ク 請負者の責に帰すべき事由により契約が解除されたときは、保険会社から支払われた保証金は、地方自治法第234条の2第2項の規定により福島県に帰属する。

なお、違約金の金額が保証金額を超過している場合は、別途、超過分を徴収する。

2 1の規定にかかわらず、落札額が500万円未満となる場合は、契約の保証を付さない。ただし、契約締結後、請負代金額の変更により変更後の請負代金額が500万円以上となるときには、約款第4条に規定する契約の保証を付すものとし、この場合は1の規定を準用する。

[注]

ア この規定は、総合評価方式において、落札者が低入札価格調査基準価格を下回った場合には、適用しない。