

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況


様式1-1

施設分類(小分類)	文化会館						文化会館	
施設名称	福島県文化センター	口座番号	9310001					
代表所在地	福島市春日町84-1							
設置目的	県民の文化振興							
施設概要	土地	敷地面積20010.47㎡						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		福島県文化会館	鉄骨鉄筋コンクリート造	3階	9,826.08㎡			
		福島県歴史資料館	鉄筋コンクリート造	3階	1,611.91㎡			
施設の劣化状況	昭和45年の建築のため、設備等に経年劣化がみられる。 令和4年3月の福島県沖地震により大ホール棟の客席部天井が損傷し、復旧・改修する工事が必要である。 空調設備等の経年劣化が進んでおり、改修工事が必要である。							
将来の活用計画等	大ホール棟は、令和6～8年に客席部天井の復旧・改修を行う計画が進められている。 令和6年以降、全館の空調設備等の長寿命化工事を行う計画が進められている。 目標使用年数(70年)まで継続して使用するため、必要に応じて修繕を行っていく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	令和4年度	41,431,430円	66,746,613円	0円	0円	13,127,950円	121,305,993円	10,606円
	令和5年度	43,876,243円	66,645,213円	0円	0円	7,895,855円	118,417,311円	10,353円
	令和6年度	21,035,425円	74,953,427円	0円	0円	3,747,040円	99,735,892円	8,720円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況


様式1-1

施設分類(小分類)	博物館				施設全景			
施設名称	ふくしま海洋科学館	口座番号	0935T002					
代表所在地	いわき市小名浜字辰巳町50							
設置目的	水族館							
施設概要	土地	本館等(水生生物保全センターを含む)56,189.52㎡(内借入地 56,189.52㎡小名浜港湾建設事務所より借地)						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		本館	鉄骨鉄筋コンクリート造	4階	12,935.11㎡			
		えっぐ	鉄骨造	1階	1,266.70㎡			
		水生生物保全センター(予備飼育水槽施設)	鉄筋コンクリート造	2階	925.09㎡			
施設の劣化状況	本館は建築後25年であり、全体的な経年劣化が見られることに加え、施設の特性上、海水を使用している影響もあり、コンクリート部分にクラック多数、鉄骨部の錆多数、空調設備等の経年劣化、水処理施設、消防設備老朽化、鋼製建具全般の歪み、劣化、各所木床劣化、壁面塗装劣化、観覧通路舗装の地盤沈下等による劣化、大水槽アクリルの経年劣化による白濁が進んでおり、改修工事が必要である。							
将来の活用計画等	コンクリート部分の補修、鉄骨部分の錆除去及び再塗装、空調機器、水処理施設、消防設備のトップランナー型への更新、鋼製建具全般の更新、壁面再塗装、観覧通路再舗装、大水槽アクリル更新 令和7年度以降、全館の空調設備等の長寿命化工事を行う予定である。 目標使用年数(70年)まで継続して使用するため、必要に応じて修繕を行っていく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	令和4年度	203,158,605円	205,651,540円	56,289,155円	2,174,212円	22,324,512円	489,598,024円	32,366円
	令和5年度	196,542,721円	112,281,723円	57,615,519円	2,580,872円	28,840,761円	397,861,596円	26,302円
	令和6年度	207,622,264円	118,128,780円	64,163,704円	2,051,150円	31,494,845円	423,460,743円	27,994円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	その他公共用施設						全景		
施設名称	荻野漕艇場	口座番号	0934K001						
代表所在地	喜多方市高郷町上郷 地内								
設置目的	新郷発電所上流部に開設された漕艇場(コース)を管理・運用するほか、貸出用及び大会用の艇を適切に管理するため。								
施設概要	土地	7986㎡							
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積				
		第一艇庫	鉄骨造	2階	1,032.00㎡				
		第二艇庫	鉄骨造	2階	576.00㎡				
施設の劣化状況	<p>第一艇庫は平成6年築、第二艇庫は昭和51年築であり、経年劣化が進んでいるため、屋根やシャッターなど適宜補修が必要な箇所については改修等を行っている。</p> <p>また、施設内の設備(トイレやシャワー、暖房設備等)についても、経年による故障箇所が発生している。</p>								
将来の活用計画等	<p>第一艇庫、第二艇庫とも、耐用年数を延ばす長寿命化を行い、継続して使用していく。また、改修工事等の際は、ユニバーサルデザインを考慮した改修を併せて検討していく。</p>								
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト	
	令和4年度	902,050円	3,470,782円	117,893円	0円	0円	4,490,725円	2,793円	
	令和5年度	864,307円	3,594,932円	119,179円	0円	0円	4,578,418円	2,847円	
	令和6年度	838,772円	3,378,166円	119,218円	0円	1,716,000円	6,052,156円	3,764円	

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	その他公共用施設				全景			
施設名称	Jヴィレッジ全天候型練習場	口座番号	KOZ0071149					
代表所在地	双葉郡檜葉町大字山田岡字美シ森8番45号							
設置目的	新たな価値を持つトレーニング施設・交流拠点として県民の健康の増進及びスポーツ文化の発展を図り、もって県の復興と地域振興に資するため。							
施設概要	土地	敷地面積 19,891.02㎡(内借入地19,891.02㎡)						
	建物	建物名称	構造	階数	延べ床面積			
		Jヴィレッジ全天候型練習場	鉄骨造	2階	10,158.18㎡			
施設の劣化状況	異状なし							
将来の活用計画等	現時点で特に劣化等は観察されないことから、今後も維持管理に努め継続的に使用していく。							
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト
	令和4年度	0円	11,663,000円	0円	0円	7,040,000円	18,703,000円	1,841円
	令和5年度	0円	10,072,000円	0円	0円	0円	10,072,000円	992円
	令和6年度	0円	9,252,000円	0円	0円	0円	9,252,000円	911円

個別施設計画(施設毎)

1 施設全体の状況

様式1-1

施設分類(小分類)	博物館				全景				
施設名称	東日本大震災・原子力災害伝承館	口座番号	KOZ0150264						
代表所在地	福島県双葉郡双葉町大字中野字高田39								
設置目的	世界初の複合災害である東日本大震災及び東京第一原子力発電所事故の記録や教訓を後世に伝えるために設置された東日本大震災・原子力災害アーカイブ拠点施設								
施設概要	土地	敷地面積 28,177.37㎡(内借入地 28,177.37㎡双葉町より借地)							
	建物	建物名称	東日本大震災・原子力災害伝承館	構造	鉄筋コンクリート造	階数	3階	延べ床面積	5217.93㎡
施設の劣化状況	異常なし								
将来の活用計画等	R2年度に運営を開始したが、R7年度時点で規模の大きい劣化等は確認されていない。今後も継続して施設の維持管理に努め継続的に使用していく。								
管理運営費 (過去3年間の推移)	年度	光熱水費	管理委託料	管理役務費	負担金	修繕費	計	総延べ床面積 1㎡当たりのコスト	
	令和4年度	18,210,430円	91,668,315円	0円	0円	2,927,320円	112,806,065円	21,619円	
	令和5年度	17,136,186円	96,829,481円	0円	0円	1,329,350円	115,295,017円	22,096円	
	令和6年度	17,351,339円	115,152,004円	0円	0円	2,056,684円	134,560,027円	25,789円	