

福島浜通り実証区域提供可能施設（オープンスペース・~~その他~~）

平成27年6月12日（平成27年11月27日更新）

施設提供自治体	ふりがな	みなみそうまし		
	自治体名	南相馬市		
	担当者連絡先	担当者氏名		
		担当者所属		
		電話番号		
FAX 番号				
	メールアドレス			

対象施設基本情報	場所・アクセス	<p>名 称 下太田工業団地</p> <p>場 所 南相馬市原町区下太田字川内迫地内</p> <p>アクセス 国道6号まで 0.6 km 南相馬ICまで10 km</p>
	人の出入りの有無	工場建設のため関係者以外の立入を禁止しているが、フェンスなど物理的な進入防止設備はない。
	利用可能領域の広さ	<p>敷地総面積 約43.9 ha</p> <p>利用可能領域 約37.4 ha</p> <p>内訳(現況地目) 雑種地 8.3 ha (貯水池(枯湯)含む)</p> <p>山 林 28.6 ha</p> <p>ため池 0.5 ha</p> <p>土地利用計画図(添付資料)中、敷地境界線内側で利用可能。</p> <p>ただし、市道は不可。また、A・B・C・D地点も既工場、工事等のため不可。</p> <p>ため池は、現状、稲作等に未利用の状況であるが、使用の場合、ため池管理者との調整・了解が必要。</p>
	道路幅（最大、最小）	<p>車道 6.5 m（市道）</p> <p>歩道 3.0 m（市道）</p>
	周辺建物や送電線等の有無	<p>送電線なし（ただし、南西側に変電所あり）</p> <p>敷地北側で工場と隣接（日立パワーデバイス(株)）</p> <p>JR 常磐線 敷地と西側で隣接。雑種地からは約100m～200m</p> <p>常磐線の当該路線は不通部分。平成28年春までに開通予定。</p>
実験時に立ち入り制限等の措置が可能か	<p>利用可能領域については可能。</p> <p>その他の箇所については常時、建築関係業者等が立ち入りしている。</p>	



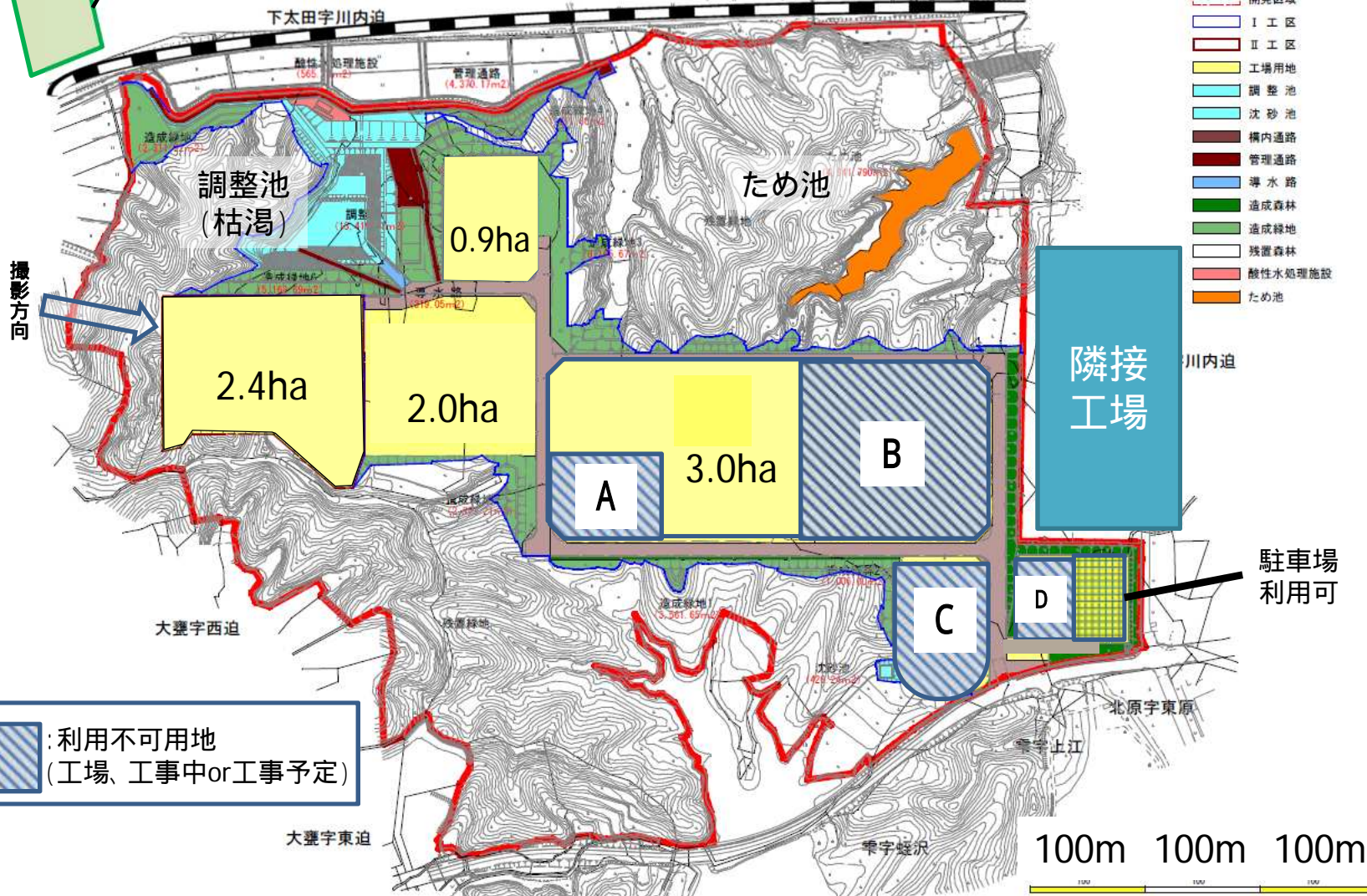
<p>利用できる付帯施設・設備情報 保管場、作業室、トイレ、会議室、電源、携帯電話等の通信状態、通信インフラ、クレーン設備の有無</p>	<p>駐車場エリアにて普通乗用車 90 台程度駐車可能 携帯電話の通信状態良好</p>
<p>周辺の宿泊施設情報</p>	<p>車で 7 分程度のところにホテルあり（JR 原ノ町駅周辺） 別添の市内宿泊施設一覧を参照。 復興関係事業者により空きが少ない可能性あり。</p>
<p>その他特記事項</p>	<p>土地利用計画図（添付資料） は盛土されており と比較し 5m 程度高くなっている。 は現在土砂採取工事中。 土地利用計画図（添付資料）A 及び B において建設工事が施工中の場合あり。 利用可能領域内のドローン等の飛行可。 調整池：現在枯れており、雑草が繁茂。 ため池：時期により水量に変化があり、深さ等不明。 現状、稲作等に未利用の状況であるが、使用の場合ため池管理者との調整・了解が必要。水質は酸性が高い（しび水）。 試験中の職員の立会いは原則不可（対応できず）。 安全性の確保、法規制等の諸条件について、当方の情報不足もあり要相談。</p>

土地利用計画図



東北電力
原町南変電所

JR常磐線 (現在、不通。平成28年春再開予定)



- 開発区域
- I 工区
- II 工区
- 工場用地
- 調整池
- 沈砂池
- 構内通路
- 管理通路
- 導水路
- 造成森林
- 造成緑地
- 残置森林
- 酸性水処理施設
- ため池

撮影方向

 : 利用不可用地
(工場、工事中or工事予定)





現在、各宿泊施設とも、復興事業関係者の利用が多く、空き部屋数が限定される場合がございます。

南相馬市内宿泊施設一覧 (市外局番0244-)

	旅館名	電話	FAX	料金	〒	住所	備考	和室	洋室	広間	客室数	収容数	駐車場	
南相馬市旅館ホテル組合	1	ロイヤルホテル丸屋	23-6221	23-4601	6,300 ~	975-0004	原町区旭町2-28	宴会 結婚式		28	3	31	50	120
	2	ラフィ-ヌ	23-4111	22-8762	6,400 ~	975-0004	原町区旭町2-29	宴会 結婚式		28	4	32	48	70
	3	ホテル伊勢屋	22-2722	22-2427	5,400 ~	975-0004	原町区旭町2-39		1	29	1	31	37	10
	4	ホテル西山	24-3222	24-3229	4,000 ~	975-0004	原町区旭町2-49	食堂 サウナ	5	24		29	40	15
	5	ステーションプラザホテル	24-5550	23-2543	5,800 ~	975-0031	原町区錦町1-128	宴会・大浴 居酒屋	5	32		37	52	50
	6	ホテル扇屋	23-4147	23-4360	5,600 ~	975-0008	原町区本町1-77	会議	0	46	2	48	50	30
	7	松の湯旅館	23-3235		6,500 ~	975-0003	原町区栄町1-59	食堂 大浴	12			12	39	13
	8	たかだ旅館	24-2345		6,000 ~	975-0003	原町区栄町3-50	宴会 食堂	12		1	13	17	8
	9	和風亭もりの湯	23-4108	24-4180	7,700 ~	975-0007	原町区南町3-12	食堂 大浴・サウナ	13		3	16	50	35
	10	抱月荘	23-5826	23-5826	8,000 ~	975-0063	原町区馬場字川久保3	宴会 大浴	12		2	14	26	50
	11	ビジネスホテル高見	24-5668	24-5692	3,500 ~	975-0033	原町区高見町2-86 - 1	大浴場		36		36	59	55
	12	ビジネスホテル高見ANNEX	23-0317	23-0317	4,320 ~	975-0033	原町区高見町1-134-7	大浴場		35		35	35	25
	13	ホテル叶や	26-8545	26-8545	4,320 ~	975-0021	原町区金沢字物見山131-2	大浴場		100		100	100	100
	14	美晴湯旅館	46-2057	46-4188	6,500 ~	979-2334	鹿島区西町1-76-3		15			15	50	25
小計								75	358	16	449	653	606	

現在、事業者専用の模様

男性のみ

現在、各宿泊施設とも、復興事業関係者の利用が多く、空き部屋数が限定される場合がございます。

	旅館名	電話	FAX	料金	〒	住所	備考	和室	洋室	広間	客室数	収容数	駐車場	
その他の 宿泊施設	15	富士旅館	23-2485	26-3896		975-0003	原町区栄町3-83		21			21	52	
	16	ビジネス館 大鐘	23-7270	23-7274	4,120 ~	975-0042	原町区雫字塔場下197-1		22	8		30	30	30
	17	レスト・バル	25-2907	25-2903	5,500 ~	975-0024	原町区下北高平字堂下239-5			63		63	70	40
	18	ステップインはらまち	25-3639	25-0512	4,380 ~	975-0037	原町区北原字境堀188	大浴場		27		27	33	30
	19	ステップイン六貫山	24-0155		4,380 ~	975-0036	原町区萱浜字六貫山27-1	大浴場	5	25		30	35	30
	20	マルマンビレッジ	22-5847	26-3962		975-0021	原町区金沢字物見山87-3	食堂	109			109	218	80
	21	ビジネス旅館 錦荘	23-2228			975-0005	原町区二見町1-135		14	1	1	16	48	15
	22	コモド・イン南相馬	26-5356		5,800 ~	979-2453	鹿島区小池字原畑31	食堂		188		188	188	100
	小 計								171	312	1	484	674	325

レスト・バル以外、ほとんどが復興関係事業者活用

は室料のみ

合 計								246	670	17	933	1327	931
-----	--	--	--	--	--	--	--	-----	-----	----	-----	------	-----